

Ewa Jemielity
Radna Miasta Poznania

Poznań, 12 lutego 2015 r.

Prezydent Miasta Poznania
Pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPLYNEŁO DNIA	12 LUT. 2015	WPLYNEŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____ znak spr. _____		

INTERPELACJA

Przekazuję treść pisma właściciela nieruchomości przy ul. Obornickiej z prośbą o interwencję i poinformowanie na jakim etapie jest załatwienie sprawy.

Dotyczy: interwencji na dyżurze poniedziałkowym w dniu 29.12.2014, znak Or-V.152.2.76.2014

W związku moją interwencją w dniu 29.12.2014, która dotyczyła miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla ulicy zbiorczej pomiędzy ulicami Jasielską i Karola Kurpińskiego” otrzymałem z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej pismo z dnia 21.01.2014, w którym wyjaśniono że procedura planistyczna dla tego projektu została ukończona a projekt planu nie został skierowany do Rady Miasta w celu uchwalenia. Taka odpowiedź mnie nie satysfakcjonuje. Celem mojej interwencji u Pana było wyjaśnienie dlaczego jak dotąd plan ten nie został uchwalony. O tym, że procedura planistyczna zakończyła się doskonale wiem, gdyż czynnie uczestniczyłem w jego opracowywaniu. W przeciągu ostatnich kilkunastu lat wielokrotnie zwracałem się do władz miasta o uchwalenie takiego planu i przez cały czas byłem zapewniany, że wkrótce zostanie to zrealizowane. Na dowód tego posiadam sporą teczkę dokumentacji. Ponadto posiadam dokumenty świadczące o tym, że budowa ulicy była planowana już w 1975 roku. W ubiegłym roku wystąpiłem do Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Poznania o wydanie warunków zabudowy dla mojej nieruchomości (działka nr 1/1) i otrzymałem decyzję zawierającą wyłączone z zabudowy obszar przeznaczony pod budowę przedłużenia ulicy Kurpińskiego, która to jest powodem opracowania ww. mpzp. Także druga moja nieruchomość, działka nr 24, częściowo rezerwowana jest pod budowę tej ulicy. Takie postępowanie jest niezgodne z obowiązującym prawem, gdyż nieuchwalony plan zagospodarowania przestrzennego nie ma mocy prawnej i nie może być podstawą do wydawania decyzji administracyjnych, które wyłączają z zabudowy prywatną nieruchomość. W związku z powyższym uprzejmie proszę o wyjaśnienie sprawy i poinformowanie mnie kiedy przedmiotowy plan zostanie skierowany do Rady Miasta celem jego uchwalenia. Dalszy brak podjętych przez Miasto działań w tym zakresie spowoduje, że będę zmuszony podjąć kroki prawne mające na celu uzyskanie odszkodowania za bezprawne rezerwowanie moich gruntów. (podpisano: Z Ł.

