

Poznań, 24 marca 2015 r.

## Interpretacja w konkursie na zagospodarowanie terenu Wolnych Torów

W Poznaniu znajduje się kilka niezwykle atrakcyjnych, także w skali międzynarodowej, terenów do zagospodarowania lub rewitalizacji. O możliwościach i sposobach ich zagospodarowania toczy się dyskusja już od kilkunastu lat. Jednym z najważniejszych i najbardziej eksponowanych tego typu obszarów są tzw. Wolne Tory (ale można wskazać także inne - np. obszar Rusalki z obiektami sportowymi na Gołęczynie). Niedawno został ogłoszony konkurs na zagospodarowanie obszaru Wolnych Torów. Fakt ten należy ocenić pozytywnie. Niepokój budzi jednak sposób przygotowania tego konkursu, który utrudnia lub wręcz uniemożliwia wystartowanie poważnym pracownikom europejskim, choćby dlatego, że konkurs nie został zaprezentowany w skali międzynarodowej (zupełnie jakby Poznaniowi na tym nie zależało), cała korespondencja i oferty prowadzone są wyłącznie w języku polskim (co wymaga tłumaczenia), czas na przygotowanie oferty od uzyskania odpowiedzi jest bardzo krótki. Dlatego pozwalam sobie zadać następujące pytania:

1. Czy Pan Prezydent nie uważa, że konkursy urbanistyczne na obszary o takiej wartości jak Wolne Tory powinny być prezentowane nie tylko w Polskiej prasie codziennej ale także w prasie fachowej o zasięgu międzynarodowym?
2. Czy Pan Prezydent nie uważa, że w konkursach dotyczących tak ważnych obszarów należy dopuścić również język angielski jako język korespondencji i składania ofert?
3. Czy nie uważa Pan, że dawanie tak krótkich terminów na złożenie ofert w istotny sposób podważa transparentność całego postępowania, a na dodatek może zniechęcić do uczestnictwa w takim postępowaniu?
4. Czy w związku z tym nie należy wydłużyć terminów składania ofert i jednocześnie dać informacje w międzynarodowej prasie fachowej lub bezpośrednio poinformować najbardziej znaczące światowe pracownie architektoniczno-urbanistyczne?

Ponadto w konkursie sprecyzowano bardzo dokładnie sposób zagospodarowania tego obszaru, z dokładnością do 2%! O ile jest mi wiadomo Miasto nie dysponuje żadną profesjonalną analizą, na podstawie której można by określić te proporcje, a mają one decydujące znaczenie dla faktycznego zagospodarowania tego obszaru.

Dlatego pragnę spytać:

5. Czy właściwe jest tak dokładne precyzowanie sposobu zagospodarowania, bez posiadania odpowiednich profesjonalnych analiz?
6. Czy nie lepiej byłoby zlecić te analizy przed ogłoszeniem konkursu lub proporcje zagospodarowania terenu zrobić przedmiotem postępowania konkursowego?

Z uwagi na fakt, że konkurs z tak bardzo krótkim terminem zgłaszania ofert został już ogłoszony i toczy się, byłbym zobowiązany za udzielenie odpowiedzi przynajmniej na pytanie nr 4 już podczas dzisiejszej sesji.

*Tomáš Wagner*