

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania



Znak sprawy: Or-II.00031.1.164.2015  
Lotus: 280415 - 2420

Pani  
Małgorzata Woźniak  
Radna Miasta Poznania

Poznań, 28 kwietnia 2015 r.

Szanowna Pani Radna,

ustosunkowując się do przekazanej pismem z dnia 15 kwietnia 2015 r. interpelacji w sprawie zanieczyszczonych terenów w okolicy Cmentarza Sołackiego przy ulicy Szczawnickiej, uprzejmie informuję:

1.

Wyżej wymieniona nieruchomość - stanowiąca prawdopodobny zakres zapytania - o oznaczeniach geodezyjnych: obręb 20, arkusz 12, działka 13/4 znajduje się w zasobie Miasta Poznania. Przedmiotowa nieruchomość nie została powierzona żadnej miejskiej jednostce organizacyjnej w związku z tym funkcje właścicielskie pełni Wydział Gospodarki Nieruchomościami UM.

W związku z interwencją Straży Miejskiej z dnia 16 kwietnia br. teren zostanie uporządkowany przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami do dnia 27 kwietnia 2015 r.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami poinformował jednocześnie, że podjęte zostaną wszelkie starania, aby interwencje związane z porządkowaniem nieruchomości miejskich realizowane były na bieżąco.

2.

W związku z zasygnalizowanym przez Panią Radną problemem pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej w dniu 20 kwietnia 2015 r. przeprowadzili wizję wskazanych w interpelacji terenów, która potwierdziła ich niewłaściwy stan porządkowo-czystościowy.

W wyniku poczynionych ustaleń przekazano do właściwych jednostek miejskich stosowne pisma wraz notatką służbową (którą załączam) oraz dokumentacją zdjęciową z przeprowadzonej wizji

w celu podjęcia niezbędnych działań zmierzających do uporządkowania tego rejonu miasta w terminie do dnia 8 maja bieżącego roku. Po upływie wyznaczonego terminu przeprowadzona zostanie rekontrola z realizacji działań.

Jednocześnie informuję, że po uporządkowaniu ww. obszaru podejmowane będą przez funkcjonariuszy SM kontrole doraźne w celu utrzymania właściwego stanu porządkowego i estetyki przedmiotowego terenu.

Z wyrazami szacunku

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNANIA

Mariusz Wiśniewski

Do wiadomości:  
Przewodniczący Rady Miasta

Poznań, dnia 20.04.2015 r.

### Notatka służbowa

W związku z interpelacją Pani Małgorzaty Woźniak, Radnej Rady Miasta Poznania w sprawie niewłaściwego stanu porządkowego terenów sąsiadujących z cmentarzem Sołackim przy ul. Szczawnickiej/Lutyckiej, pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej w dniu 20.04.2015 r. przeprowadzili wizję przedmiotowego terenu – rozpoczynając wizję od ul. Lutyckiej (na odcinku od ul. Dojazd do Szczawnickiej), a następnie ul. Szczawnickiej - Druskiennickiej

Wizję przeprowadzili:

1. Józef Rapior – kierownik Oddziału Koordynacji Utrzymania Czystości i Porządku w Mieście,
2. Robert Górny – specjalista ds. czystości Miasta, Oddziału Koordynacji Utrzymania Czystości i Porządku w Mieście,

Ustalenia:

#### 1. Tereny przyległe do Cmentarza Sołackiego.

- teren od strony ulicy Lutyckiej za nieruchomością Lutycka 93 aż do ul. Szczawnickiej – pobocze drogi szerokość ok. 40 m, długość 150 m – bardzo zanieczyszczony odpadami komunalnymi, odpadami ulegającymi biodegradacji (liście, gałęzie, suche choinki itp.) oraz odpadami problemowymi. Obok pojemnika do zbiórki odzieży ustawionego nielegalnie zalegają worki z odpadami,
- powierzchnia gruntowa przed cmentarzem stanowiąca tzw. parking zawiera liczne nierówności co utrudnia poruszanie i parkowanie samochodów,
- vis a vis wejścia na teren cmentarza ustawione są dwa nieestetyczne stragany handlowe.

Stan terenowo-prawny ww. terenów od strony ul. Lutyckiej – **odpowiedzialny Wydział Gospodarki Nieruchomościami,**

- pobocze ul. Szczawnickiej (lewa i prawa strona) zanieczyszczona drobnymi odpadami komunalnymi (**odpowiedzialna jednostka – ZDM**),
- przystanek autobusowy zlokalizowany przy cmentarzu od strony ul. Szczawnickiej – czysty (**odpowiedzialny Zarząd Transportu Miejskiego**),
- przy płocie cmentarza od strony ul. Szczawnickiej ustawiono nielegalnie dwa pojemniki na odzież, obok zalegające odpady (**odpowiedzialna jednostka – ZDM**).

2. Tereny za cmentarzem, prawa strona wzdłuż ulicy Szczawnickiej do Druskiennickiej – zalegające drobne odpady komunalne, worki z odpadami. Ponadto stwierdzono tworzące się dzikie wysypisko mas ziemno – gruzowych i odpadów.

Stan terenowo-prawny ww. terenów:

- spółka akcyjna Domar obr/ark 20/12 dz. 10/4 – **odpowiedzialna Straż Miejska Miasta Poznania** za wyegzekwowanie przedmiotowego obowiązku,
- **Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej** - obr/ark 20/12 dz. 9/3,
- **Wydział Gospodarki Nieruchomościami** - obr/ark 20/12 dz. 10/1 i 10/2.

3. Teren wzdłuż ul. Druskiennickiej – zalegające odpady:

- pobocza ul. Druskiennickiej – **odpowiedzialny ZDM**,
- Franesa Properties Polska sp. z o.o. – obr/ark 20/11 dz. 7/4 – **odpowiedzialna SMMP**.

Ponadto ustawiono nielegalnie dwa pojemniki do zbiórki odzieży, z których jeden posiada niewłaściwy stan techniczny (wysypuje się odzież) - **odpowiedzialna jednostka ZDM**.

4. Przy punkcie handlowym zalegające odpady (vis a vis cmentarza od ul. Szczawnickiej) – **odpowiedzialna jednostka za wyegzekwowanie usunięcia odpadów SMMP**.

5. Ulica Lutycka lewa strona od ul. Dojazd do ul. Szczawnickiej – zalegające duże ilości odpadów:

- Uniwersytet Przyrodniczy – obr/ark 20/25 dz. 6/1 – **odpowiedzialna SMMP**,
- na wysokości cmentarza - obr/ark 20/25 dz. 8 i 9/5 – **odpowiedzialny WGN**.

#### Uwagi końcowe

1. Przeprowadzona wizja wykazała niewłaściwy stan porządkowy powyższych terenów i słuszność wniesionej interpelacji przez Radną Rady Miasta Poznania.
2. Wydział Gospodarki Komunalnej skieruje stosowne wystąpienia do odpowiedzialnych jednostek o podjęcie działań w trybie pilnym mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości, co wpłynie znacząco na poprawę wizerunku tego rejonu miasta.
3. Dokumentacja zdjęciowa w załączeniu.

Józef Rapior .....

Rober Górny .....