



ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Znak sprawy: Or-II.0003.1.181.2015

Lotus: 110515-5930

Pan
Michał Grześ
Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Poznania

Poznań, 11 maja 2015 r.

Szanowny Panie Przewodniczący,

w związku z przekazaną pismem z dnia 22 kwietnia 2015 r. interpelacją Pana Przewodniczącego w sprawie wykupu mieszkań przy ulicy Bukowskiej 37, uprzejmie informuję:

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Spółka z o.o. pismem z dnia 22.12.2014 r. przekazała do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami kartotekę ww. budynku komunalnego z prośbą o poinformowanie, czy nie ma przeciwwskazań do uruchomienia sprzedaży lokali.

Wobec powyższego dokonano sprawdzenia stanu prawnego nieruchomości, zbadano zapisy księgi wieczystej i ustalono historię właściciela w okresie międzywojennym, jak również sposób i tryb przejęcia własności przedmiotowej nieruchomości. Ustalono, iż w okresie międzywojennym (od dnia 17.02.1938 r.) nieruchomość stanowiła własność firmy „Polski Fiat – spółka akcyjna”. Własność nieruchomości przeszła na rzecz Skarbu Państwa na podstawie Zarządzenia Ministra Przemysłu Ciężkiego z dnia 17.04.1951 r. (decyzja związana z dekretem o nacjonalizacji). Wydział Gospodarki Nieruchomościami potwierdził również, że nie zostały zgłoszone roszczenia o zwrot lub stwierdzenie nieważności decyzji o wywłaszczeniu nieruchomości.

O powyższych ustaleniach ZKZL sp. z o.o. została poinformowana w dniu 30 marca 2015 r.

Po otrzymaniu powyższego stanowiska w sprawie braku przeciwwskazań do uruchomienia sprzedaży lokali w budynku przy ul. Bukowskiej 37, skompletowane zostały informacje dotyczące budynku,

na podstawie których przygotowana została propozycja zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości, w której ZKZL Spółka z o.o. rekomenduje uruchomienie w budynku sprzedaży lokali.

W dniu 6 maja 2015 r. Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych otrzymał propozycję zagospodarowania ww. budynku w celu zaopiniowania. Obecnie oczekuję na rekomendację Wydziału, po uzyskaniu której podejmę decyzję w sprawie. W przypadku braku zastrzeżeń i zaakceptowaniu przeze mnie propozycji uruchomienia sprzedaży lokali w przedmiotowym budynku, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. poinformuje Wydział Gospodarki Nieruchomościami o uruchomieniu sprzedaży i rozpocznie czynności związane z realizacją złożonych wniosków o sprzedaż lokalu, informując o powyższym mieszkańców nieruchomości usytuowanej przy ul. Bukowskiej 37.

Z wyrazami szacunku



Agnieszka Pachciarz

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania