

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.188.2015
Lotus: 270515-1237

Pan
Zbyszko Górny
Radny Miasta Poznania

Poznań, 27 maja 2015 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na przekazaną pismem z dnia 29 kwietnia 2015 r. interpelację Pana Radnego w sprawie obsługi komunikacyjnej nowego osiedla przy ulicy Śliskiej w Poznaniu, uprzejmie informuję, co następuje:

Obsługa komunikacyjna inwestycji polegającej na budowie zespołu czterech wolnostojących budynków mieszkalnych wielorodzinnych i jednego wolnostojącego budynku mieszkalno-usługowego wraz z drogami wewnętrznymi i parkingami przy ul. Unii Lubelskiej w Poznaniu (dz nr 24/2, 23/1, 23/2, 24/1, 25, ark. 13, obręb Zegrze) została uzgodniona przez Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu w postanowieniu z dnia 14.03.2007 r. nr DR/7331/10a/228/07 (wydanym na etapie decyzji o warunkach zabudowy nr 1133/07 z dnia 7.09.2007 r.) oraz ze Spółdzielnią Mieszkaniową Enklawa i planowana jest poprzez drogi wewnętrzne tej Spółdzielni do ul. Unii Lubelskiej.

Umowa Inwestora z dnia 10.10.2013 r. zawarta w formie aktu notarialnego ze Spółdzielnią Mieszkaniową Enklawa przewiduje ustanowienie służebności na korzystanie z już istniejących na terenie Spółdzielni dróg wewnętrznych prowadzących do ul. Unii Lubelskiej - a nie do ul. Śliskiej.

Wzdłuż ulicy Śliskiej - zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Starołęka Mała w Poznaniu z 1998 r. - znajdują się tereny zielone pod linię wysokiego napięcia, a więc obecnie nie ma możliwości budowy na tym obszarze połączeń z innymi ulicami.

W 2012 r. Rada Miasta Poznania podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie Starołęki Małej” w Poznaniu. Projekt tego planu jest obecnie w trakcie II etapu konsultacji społecznych i może przewidywać skomunikowanie terenu tej inwestycji z ul. Śliską.

Jednocześnie informuję, że sprawa rozjeżdżania ul. Śliskiej przez ciężki sprzęt zostanie zgłoszona na Komisji Bezpieczeństwa Ruchu Zarządu Dróg Miejskich, Policji i Straży Miejskiej.

Z wyrazami szacunku

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Maciej Wudarski

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania