

Zbyszko Górny

Radny Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT			01
WPLYNEŁO DNIA	09 CZE. 2015	WPLYNEŁO DNIA	
L. dz. _____, zał. _____			
znak spr. _____			

Poznań, dnia 9 czerwca 2015 roku

INTERPELACJA

w sprawie zróżnicowania wysokości podatku od nieruchomości w Poznaniu

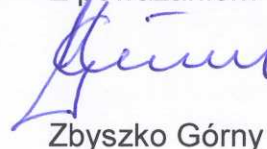
W nawiązaniu do słusznych argumentów mieszkańców osiedli peryferyjnych składam postulat o zróżnicowanie wysokości podatku od nieruchomości w Poznaniu dla gruntów i budynków ze względu na lokalizację. Mieszkańcy nie przyjmują do wiadomości argumentu Skarbnika Miasta Poznania, że stosowanie stawki preferencyjnej jest utrudnione i wymaga prowadzenia licznych postępowań wyjaśniających a poniesione koszty i czas byłyby niewspółmiernie wysokie do korzyści jakie mógłby uzyskać podatnik. Z danych, które można znaleźć w Internecie wynika, że jedynie około 10% gmin stosuje najwyższą stawkę podatku od nieruchomości. Czy to jest sprawiedliwe, że wysokość podatku od nieruchomości w Poznaniu jest identyczna dla nieruchomości położonych przy drogach gruntowych bez kanalizacji do płaconej przez właścicieli nieruchomości w śródmieściu lub w innych, atrakcyjnych lokalizacjach? Należy zaznaczyć, że mieszkańcy osiedli peryferyjnych posiadający nieruchomości przy drogach gruntowych bez kanalizacji ponoszą np. znacznie wyższe koszty za wywóz nieczystości od mieszkańców mających dostęp do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej oraz trudne do określenia koszty za naprawę zawieszenia swoich samochodów. Przy minimalnych nakładach można by zastosować następujące stawki preferencyjne dla ww. mieszkańców:

- - 20% zniżki dla nieruchomości nie mającej dostępu do kanalizacji sanitarnej,
- - 20% zniżki dla nieruchomości położonych przy drogach gruntowych.

Zastosowanie takich stawek byłoby również motywujące dla Miasta, żeby usunąć dysproporcję między osiedlami peryferyjnymi w Poznaniu a ościennymi gminami, co w konsekwencji doprowadziłoby do poprawy warunków życia i zahamowania odpływu mieszkańców do okolicznych gmin.

Uprzejmie proszę o odpowiedź w formie pisemnej.

Z poważaniem



Zbyszko Górny