

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.315.2015

Lotus: 230715 - 2688

Pan
Michał Grześ
Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Poznania

Poznań, 23 lipca 2015 r.

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na interpelację Pana Przewodniczącego w sprawie miejskiego pustostanu w spółdzielni mieszkaniowej (mieszkanie przy ul. Piątkowskiej 55), uprzejmie informuję, że Miastu Poznań przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. Piątkowskiej 55.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami prowadzi czynności zmierzające do jego sprzedaży. Z uwagi na fakt, że spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu jest ograniczonym prawem rzeczowym (nie zaś nieruchomością), nie ma możliwości jego zbycia na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 782).

W związku z powyższym, aktualnie analizowane są inne prawne możliwości zbycia przedmiotowego lokalu.

Z wyrazami szacunku

ZASTĄPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ

Mariusz Wiśniewski

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania