

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.450.2015
Lotus: 181015 - 472

Pani
Lidia Dudziak
Radna Miasta Poznania

Poznań, 18 października 2015 r.

Szanowna Pani Radna,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta pismem z dnia 1 października 2015 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pani Radnej w sprawie działania ZKZL na niekorzyść najemców, uprzejmie informuję, że z wyjaśnień Spółki wynika, iż w sprawie pana [imię i nazwisko] były i są nadal prowadzone z powództwa Miasta Poznania reprezentowanego przez ZKZL sp. z o.o., zastępowanego przez zewnętrzną kancelarię radcy prawnego, cztery postępowania sądowe o zapłatę z tytułu odszkodowania za bezumowne zajmowanie lokalu położonego w Poznaniu ul. [adres] za okresy:

1. od 1 grudnia 2011 r. do 30 września 2012 r. w łącznej wysokości **6956** złotych.
2. od 1 października 2012 r. do 31 maja 2013 r. w łącznej wysokości **5960** złotych.
3. od 1 czerwca 2013 r. do 30 listopada 2013 r. w łącznej wysokości **4590** złotych.
4. od 1 grudnia 2013 r. do 30 listopada 2014 r. w łącznej wysokości **6074,84** złotych.

W sprawach z pkt. 1 i 2 Miasto Poznań uzyskało dwa prawomocne nakazy zapłaty (pkt. 1 nakaz VII Nc782/15, pkt. 2 VII Nc 2817/14) i sprawy te zostały skierowane do egzekucji komorniczej. W czasie kiedy była wdrażana powyższa procedura, pan [imię i nazwisko] w dniu 13 marca 2015 r. dokonał wpłaty bezpośrednio na konto ZKZL sp. z o.o. kwoty 5500 zł tytułując przelew „wpłata”.

W związku z uruchomieniem procedury egzekucyjnej, na skutek złożonego wniosku wierzyciela wyroku, komornik zajął konto pana [imię i nazwisko] z tytułu nakazu VII Nc 2817/14. Jak wskazano powyżej, sprawę pana [imię i nazwisko] prowadzi zewnętrzna kancelaria, która

nie otrzymała informacji od ZKZL sp. z o.o. o wpłacie kwoty 5500 przez pana
. Faktem jednak jest, że pan nie opisał wpłaty i nie zadeklarował na
poczet jakiego długu ją wpłaca. Wierzyciel mógł ją zatem zaliczyć na poczet długu najdalej
wymagalnego.

W dniu 5 i 7 października br. w siedzibie ZKZL sp. o.o. odbyły się spotkania z panem
, na których zgodnie ustalono, że ZKZL sp. z o.o. dokona szczegółowych rozliczeń
wpłaconych kwot i wszelkie nadpłaty zostaną zaliczone na poczet pozostałego, istniejącego
jeszcze zadłużenia, a nienależnie pobrane kwoty zwrócone panu
ZKZL sp. z o.o. wycofa wnioski egzekucyjne wraz z cofnięciem dokonanych kolejnych zajęć
komorniczych wobec dłużnika. Ponadto ZKZL sp. z o.o. zaproponuje zawarcie ugód w pozostałych
dwóch sprawach.

Po szczegółowym rozliczeniu wszystkich należności, poinformuję Panią Radną o sposobie
zakończenia sprawy.

Jednocześnie zaznaczam, że pan został przeproszony za wszelkie
niedogodności, które miały miejsce w przedmiotowej sprawie.

Z wyrazami szacunku

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA
Arkadiusz Stasica

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania