

Prezydent Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.20.2016

Lotus: 17.02.16 - 708

Pan
Michał Boruckowski
Radny Miasta Poznania

Poznań, 17.02. 2016 r.

Szanowny Panie Radny,

w związku ze złożoną przez Pana Radnego w dniu 29 stycznia 2016 r. interpelacją w sprawie Minaretu Poznańskiego, uprzejmie informuję:

Pyt.1. Do kogo należy (właściciel, użytkownik wieczysty, posiadacz) nieruchomości, w skład której wchodzi komin Starej Gazowni (obręb 51, arkusz 32, działka 41)?

Nieruchomość, na której zlokalizowana jest Stara Gazownia znajduje się na działce oznaczonej ewidencyjnie nr 41, arkusz 32, obręb Poznań. Stanowi ona własność Skarbu Państwa i znajduje się w użytkowaniu wieczystym Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Pyt.2. Czy istnieją jakieś szacunki odnośnie kosztów realizacji pierwotnego projektu „Minaret” autorstwa p. J. Rajkowskiej?

Z informacji otrzymanych od Fundacji Malta, która podejmowała starania związane z realizacją projektu wynika, że:

- w kosztorysie z początku 2009 roku – (zakres robót: likwidacja pomostu, przełożenie okablowania do wnętrza komina, montaż nowej bazy, konstrukcja stalowa obudowy komina, pomosty z balustradami, kopuła z pokryciem blachą tytanowo-cynkową, obłożenie piaskowcem komina na płytach minerit, instalacja odgromowa i oświetleniowa) – koszt netto 974 200,00 zł.

- w kosztorysie określonym jako przebudowa tymczasowa (pozostawienie istniejącego pomostu i okablowania, konstrukcja stalowa obudowy komina, kopuła z pokryciem blachą powlekaną, tynk cienkowarstwowy na płytach OSB, instalacja odgromowa i oświetleniowa) – koszt netto 544 400,00 zł.

Pyt.3. Jakie byłyby szacowane koszty realizacji minaretu w wersji większej wobec pierwotnego projektu – miast komina przy ul. Estkowskiego przekształcenie komina Starej Gazowni?

Koszty realizacji minaretu w nowej wersji są trudne do oceny, ponieważ nie są znane wszelkie uwarunkowania przebudowy, w tym między innymi stan techniczny komina, przypuszczalna konieczność wzmocnienia jego konstrukcji czy stan gruntu, na którym komin jest zlokalizowany.

Pyt.4. Jakie są możliwości finansowania ze środków unijnych budowy Minaretu Poznańskiego? Czy możliwości byłyby większe, w przypadku połączenia tej budowy wraz ze stworzeniem Muzułmańskiego Centrum Kulturalno-Oświatowego, bądź z innymi działaniami rewitalizacyjnymi na terenie Starej Gazowni?

Stworzenie samodzielnego minaretu, czy nawet Muzułmańskiego Centrum Kulturalno-Oświatowego w opinii Biura Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta nie uzyska pozytywnej oceny merytorycznej. Jednocześnie ewentualne występowanie o środki UE wiąże się z koniecznością posiadania przez beneficjenta pełnej dokumentacji projektowej, w tym pozwolenia na budowę. Warto również nadmienić, że pula środków unijnych jest ograniczona, dlatego z tych środków powinny być realizowane zadania kluczowe z punktu widzenia rozwoju Miasta Poznania.

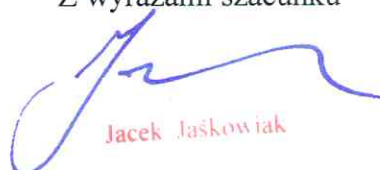
Pyt.5. Czy Prezydent Poznania ma zamiar realizować kierunki działań wskazanych w uchwałach Rady Miasta Poznania i rewitalizować Starą Gazownię?

Renowacja budynków Starej Gazowni i ich adaptacja na potrzeby kulturalne, społeczne i obywatelskie jest przedmiotem jednego z zadań Zintegrowanego Programu Odnowy i Rozwoju Śródmieścia Poznania na lata 2014-2030. Według zapisów ww. programu realizacja tego zadania nastąpi do 2022 roku. Uchwalenie Programu poprzedzone zostało szerokimi konsultacjami społecznymi, przy pełnym konsensusie społecznym.

Pyt.6. Jakie działania i w jakim terminie (mając na uwadze potrzeby lokalowe społeczności muzułmańskiej, stan Starej Gazowni, oraz terminarz konkursów na pozyskanie środków UE) należałoby podjąć, by móc stworzyć Minaret Poznański?

W perspektywie unijnej 2014-2020 założono możliwość finansowania przedsięwzięć kulturalnych, które dotyczą zachowania dziedzictwa narodowego i tożsamości kulturowej regionu. Ewentualny projekt musiałby zatem dotyczyć utworzenia przedsięwzięcia o charakterze kulturalnym, które przedstawiałoby bogatą ofertę działań związanych z promocją kultury i dziedzictwa narodowego. Ewentualne włączenie do zakresu tego zadania budowy Minaretu Poznańskiego musiałoby zostać zatem poprzedzone analogicznymi konsultacjami społecznymi i osiągnięciem społecznej zgody na jego budowę.

Z wyrazami szacunku



Jacek Jaśkowiak

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta