

## PREZYDENT MIASTA POZNANIA

### ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w użytkowaniu wieczystym Miasta Poznania

#### 1. Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości:

Poznań, ul. Poetycka

obręb Strzeszyn arkusz 7 działka 5/777 (RIVb) pow. 350 m<sup>2</sup> KW PO1P/00165176/2

właściciel: Skarb Państwa, użytkownik wieczysty: Miasto Poznań

Księga wieczysta PO1P/00165176/2 nie wykazuje żadnych obciążeń.

#### Opis nieruchomości

- położona w północno-zachodniej części miasta, przy ulicy Poetyckiej,
- niezabudowana, porośnięta roślinnością pochodzącą z samosiewu (liczne drzewa, krzewy i trawy),
- teren płaski, kształt prostokąta,
- najbliższe otoczenie stanowią niezagospodarowane działki gruntu, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jedno- i wielorodzinną, pojedyncze nowo budowane domy jednorodzinne oraz wieża telekomunikacyjna, w niedalekiej odległości przebiegają tory kolejowe,
- pośredni dostęp do drogi publicznej przez działki: 5/702, 5/786, 5/331, 5/619, 5/657 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod drogi publiczne, obecnie nieurządzone.

#### Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic Biskupińskiej i L. Tołstoja w Poznaniu, zatwierdzonym uchwałą Nr XX/258/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 8 listopada 2011 r. (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego Nr 372, poz. 6736 z dnia 30.12.2011 r.) przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: **31MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.

Powyższe przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym potwierdził Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania w piśmie nr UA-II-U01.6724.1411.2013 z dnia 10.10.2013 r.

Ponadto zgodnie z § 10 pkt 1c ww. planu, dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem 31 MN, ustala się lokalizację (...) *budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej lub zabudowie szeregowej*.

Dodatkowo, Wydział Urbanistyki i Architektury pismem nr UA-II-U01.6724.1411.2013 z dnia 24.10.2014 r., po uwzględnieniu szerokości frontu działek, zaproponował, żeby działki o nr 5/775, 5/776, 5/777, 5/778, 5/779 – *przeznaczyć pod zabudowę szeregową (...). Jednocześnie (...) wskazanym byłoby ujednoczenie wyglądu poszczególnych segmentów projektowanych budynków*.

Natomiast zgodnie z zapisem § 5 pkt 9 i 10 ww. planu, ustala się *nakaz zaopatrzenia w wodę pitną z sieci wodociągowej, a także odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych wyłącznie do sieci kanalizacji sanitarnej*.

Czas trwania prawa użytkowania wieczystego: **do dnia 11 marca 2090 r.**

**Cena wywoławcza: 120.000,- zł (w tym 23% VAT)**

**wadium: 12.000,- zł**

#### 2. Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości:

Poznań, ul. Poetycka

obręb Strzeszyn arkusz 7 działka 5/778 (RIVb) pow. 350 m<sup>2</sup> KW PO1P/00165176/2

właściciel: Skarb Państwa, użytkownik wieczysty: Miasto Poznań

Księga wieczysta PO1P/00165176/2 nie wykazuje żadnych obciążeń.

#### Opis nieruchomości

- położona w północno-zachodniej części miasta, przy ulicy Poetyckiej,
- niezabudowana, porośnięta roślinnością pochodzącą z samosiewu (liczne drzewa, krzewy i trawy),
- teren płaski, kształt prostokąta,
- najbliższe otoczenie stanowią niezagospodarowane działki gruntu, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jedno- i wielorodzinną, pojedyncze nowo budowane domy jednorodzinne oraz wieża telekomunikacyjna, w niedalekiej odległości przebiegają tory kolejowe,
- pośredni dostęp do drogi publicznej przez działki: 5/702, 5/786, 5/331, 5/619, 5/657 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod drogi publiczne, obecnie nieurządzone.

#### Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic Biskupińskiej i L. Tołstoja w Poznaniu, zatwierdzonym uchwałą Nr XX/258/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 8 listopada 2011 r. (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego Nr 372, poz. 6736 z dnia 30.12.2011 r.) przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: **31MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.

Powyższe przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym potwierdził Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania w piśmie nr UA-II-U01.6724.1411.2013 z dnia 10.10.2013 r.

Ponadto zgodnie z § 10 pkt 1c ww. planu, dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem 31 MN, ustala się lokalizację (...) *budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej lub zabudowie szeregowej*. Dodatkowo, Wydział Urbanistyki i Architektury pismem nr UA-II-U01.6724.1411.2013 z dnia 24.10.2014 r., po uwzględnieniu szerokości frontu działek, zaproponował, żeby działki o nr 5/775, 5/776, 5/777, 5/778, 5/779 – *przeznaczyć pod zabudowę szeregową (...). Jednocześnie (...) wskazanym byłoby ujednoczenie wyglądu poszczególnych segmentów projektowanych budynków*.

Natomiast zgodnie z zapisem § 5 pkt 9 i 10 ww. planu, ustala się *nakaz zaopatrzenia w wodę pitną z sieci wodociągowej, a także odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych wyłącznie do sieci kanalizacji sanitarnej*.

Czas trwania prawa użytkowania wieczystego: **do dnia 11 marca 2090 r.**

**Cena wywoławcza: 120.000,- zł (w tym 23% VAT)**

**wadium: 13.000,- zł**

### 3. Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości:

Poznań, ul. Poetycka

obręb Strzeszyn arkusz 7 działka 5/779 (RIVa, RIVb) pow. 421 m<sup>2</sup> KW PO1P/00165176/2

właściciel: Skarb Państwa, użytkownik wieczysty: Miasto Poznań

Księga wieczysta PO1P/00165176/2 nie wykazuje żadnych obciążeń.

#### Opis nieruchomości

- położona w północno-zachodniej części miasta, przy ulicy Poetyckiej,
- niezabudowana, porośnięta roślinnością pochodzącą z samosiewu (liczne drzewa, krzewy i trawy),
- teren płaski, kształt zbliżony do trapezu,
- najbliższe otoczenie stanowią niezagospodarowane działki gruntu, przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jedno- i wielorodzinną, pojedyncze nowo budowane domy jednorodzinne oraz wieża telekomunikacyjna, w niedalekiej odległości przebiegają tory kolejowe,
- pośredni dostęp do drogi publicznej przez działki: 5/702, 5/786, 5/331, 5/619, 5/657 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod drogi publiczne, obecnie nieurządzone.

#### Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic Biskupińskiej i L. Tołstoja w Poznaniu, zatwierdzonym uchwałą Nr XX/258/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 8 listopada 2011 r. (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego Nr 372, poz. 6736 z dnia 30.12.2011 r.) przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: **31MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.

Powyższe przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym potwierdził Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania w piśmie nr UA-II-U01.6724.1411.2013 z dnia 10.10.2013 r.

Ponadto zgodnie z § 10 pkt 1c ww. planu, dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem 31 MN, ustala się lokalizację (...) *budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej lub zabudowie szeregowej*.

Dodatkowo, Wydział Urbanistyki i Architektury pismem nr UA-II-U01.6724.1411.2013 z dnia 24.10.2014 r., po uwzględnieniu szerokości frontu działek, zaproponował, żeby działki o nr 5/775, 5/776, 5/777, 5/778, 5/779 – *przeznaczyć pod zabudowę szeregową (...). Jednocześnie (...) wskazanym byłoby ujednoczenie wyglądu poszczególnych segmentów projektowanych budynków*.

Natomiast zgodnie z zapisem § 5 pkt 9 i 10 ww. planu, ustala się *nakaz zaopatrzenia w wodę pitną z sieci wodociągowej, a także odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych wyłącznie do sieci kanalizacji sanitarnej*.

Czas trwania prawa użytkowania wieczystego: **do dnia 11 marca 2090 r.**

**Cena wywoławcza: 144.000,- zł (w tym 23% VAT)**

**wadium: 14.000,- zł**

#### INFORMACJE DODATKOWE

**Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.** w opinii nr OIU-6140-102167/15 z dnia 03.11.2015 r. poinformowała, że *istnieje możliwość przyłączenia w/w nieruchomości do sieci gazowej od istniejącego gazociągu średniego ciśnienia 63 mm PE w ul. Poetyckiej lub istniejącego gazociągu średniego ciśnienia 150 mm stal w ul. Biskupińskiej w Poznaniu*.

**ENEA Operator Sp. z o.o.** w piśmie nr ZD/1020/2015 z dnia 02.07.2015 r., poinformowała, że *na wskazanym terenie przeznaczonym dla zabudowy mieszkaniowej ENEA Operator nie posiada sieci elektroenergetycznej (posesje te nie są przyłączone do sieci ENEA Operator Sp. z o.o.)*.

**Aquanet S.A.** w piśmie nr DW/MI/125/31767/2015 z dnia 22.06.2015 r. poinformował, że *na wysokości nieruchomości (...) istnieje sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej, której inwestorem i właścicielem jest LANDBUD. (...)*

Ponadto Aquanet S.A. w piśmie nr DW/IBM/460/5254/2016 z dnia 29.01.2016 r. poinformował, że:

1. Realizacja kolektora „Nowego Strzeszyńskiego” w ul. Koszalińskiej została zakończona w roku 2015. (...) jeśli chodzi o kolektor w ul. Biskupińskiej, to obecnie trwają prace nad dokumentacją projektową. Ich zakończenie przewidziane jest na IV kwartał 2016 r. a realizacja na lata 2017-2018. Przesunięcie terminu wyniknęło z problemów terenowo-prawnych i administracyjnych. W ramach tej inwestycji przewidziane jest również podłączenie systemu kanalizacyjnego firmy LANDBUD (z wyłączeniem przepompowni ścieków, która jest obiektem tymczasowym).

2. System wodociągowy i kanalizacyjny zrealizowany przez firmę LANDBUD może być na wniosek właściciela przedmiotem wykupu:

- sieć wodociągowa – w każdej chwili,
- sieć kanalizacyjna – najwcześniej po przetłoczeniu do układu docelowego.

Do tego momentu obowiązują ustalenia zawarte w umowie pomiędzy Aquanet S.A. a Landbud Sp. z o.o. Jednym z nich jest oczekiwanie przez Inwestora partycypacji w kosztach budowy sieci wod-kan przez osoby zamierzające wykonać przyłączy do sieci. O powyższym Aquanet S.A. zobowiązał się informować osoby zainteresowane przyłączeniem.

Ponieważ inicjatywa wystąpienia z wnioskiem o wykup należy do właściciela sieci, Spółka nie potrafi określić terminu wykupu infrastruktury będącej własnością firmy LANDBUD.

Ponadto z technicznego punktu widzenia:

- nie ma przeszkód, aby do sieci wodociągowej wybudowanej przez LANDBUD przyłączyły się leżące wzdłuż niej nieruchomości,
- jeśli chodzi o sieć kanalizacyjną, to istnieje prawdopodobieństwo, że LANDBUD będzie odmawiał podłączenia osobom zainteresowanym powołując się na możliwości hydrauliczne tymczasowego odbiornika oraz tymczasowej przepompowni ścieków o wydajności dla docelowych potrzeb zgłoszonych przez LANDBUD.

Zapisy w tym zakresie znalazły się w umowie przytoczonej powyżej.

Niemniej jednak w świetle:

- zaawansowanej inwestycji Aquanet S.A. (opisanej w punkcie 1),
- stopnia wykorzystania przepustowości tymczasowej przepompowni ścieków,
- długości procesu inwestycyjnego potencjalnych nowych obiektów (zarówno na działkach LANDBUD, jak i pozostałych przy ul. Poetyckiej),

obecnie nie ma, naszym zdaniem, zagrożenia, że mogłoby dojść do przeciążenia przepompowni ścieków i tymczasowego odbiornika (ponad pierwotnie zakładane) do czasu wpięcia w układ docelowy. (...)

3. Ze względów technicznych i finansowych co do zasady nie ma przesłanek do realizacji podwójnych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w ulicy.

W przypadku ulicy Poetyckiej, której szerokość wynosi 15 m istnieje ewentualna możliwość zlokalizowania drugiej sieci wodociągowej. Wymagałoby to wykonania strefowania uzbrojenia w tej ulicy (przekroju poprzecznego), które wykaże, czy zostaną zachowane normatywne odległości pomiędzy istniejącym i planowanym uzbrojeniem. Dodatkowo informujemy, że włączenie do magistrali  $\varnothing$  500 mm musiałyby nastąpić w rejonie skrzyżowania ulicy Literackiej i Biskupińskiej.

Natomiast nie widzimy takiej możliwości w odniesieniu do kanalizacji sanitarnej. (...)

Veolia Energia Poznań S.A. w piśmie nr DR/RM/HR-930/2015 z dnia 18.06.2015 r., poinformowała, iż w pobliżu nie przebiega sieć ciepłota, do której możliwe byłoby włączenie ww. nieruchomości. Najbliższa sieć ciepłota znajduje się w rejonie ulicy Strzeszyńskiej.

### **INFORMACJE dotyczące sprzedaży prawa użytkowania wieczystego**

Stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 1% ceny nieruchomości gruntowej.

Opłaty roczne za prawo użytkowania wieczystego gruntu aktualnie wynoszą:

- a) działka 5/777 – 295,96 zł
- b) działka 5/778 – 295,96 zł
- c) działka 5/779 – 356,00 zł

Wysokość ww. opłat rocznych obowiązuje od 01.01.2006 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Zaktualizowaną opłatę roczną ustala się, przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej, od wartości nieruchomości określonej na dzień aktualizacji opłaty.

**Czas trwania prawa użytkowania wieczystego: 11.03.2090 r.**

Nabywca prawa użytkowania wieczystego na podstawie art. 71 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zobowiązany będzie wnosić przez cały okres użytkowania wieczystego opłaty roczne w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok; opłaty roczne są opodatkowane podatkiem VAT według obowiązującej stawki.

### **INFORMACJE OGÓLNE**

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości następuje na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

**Na wniosek zainteresowanego inwestora:**

- **szczegółowe informacje o zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** w formie wypisu i wyrysu można uzyskać w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej lub w formie informacji o przeznaczeniu terenu sporządzonej przez Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania,
- **szczegółowe informacje o istniejącym uzbrojeniu i możliwości (lub braku możliwości) przyłączenia się do istniejących mediów** określa poszczególni gestorzy sieci przesyłowych,
- **obsługę komunikacyjną terenu oraz warunki dostępu do drogi publicznej** określa Zarząd Dróg Miejskich.

Kwestię własności urządzeń podziemnych reguluje art. 49 Kodeksu cywilnego, a kwestię ustanowienia służebności przesyłu na rzecz gestorów sieci regulują art. 305<sup>1</sup> – 305<sup>4</sup> Kodeksu cywilnego.

Kwestię usunięcia drzew i krzewów z terenu nieruchomości regulują przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 ze zm.).

Kwestię wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej regulują przepisy ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 909 ze zm.).

**Tekst i rysunek planu miejscowego** obowiązujący dla nieruchomości dostępny jest na stronie internetowej: [www.mpu.pl](http://www.mpu.pl). Integralną częścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest rysunek planu, zatem konieczne jest łączne czytanie części tekstowej i graficznej planu, co daje kompletną informację o możliwościach zagospodarowania danej nieruchomości i ewentualnych ograniczeniach.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Pierwsze przetargi na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego ww. nieruchomości odbyły się 18 stycznia 2016 r.

**Przetargi na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego ww. nieruchomości odbędą się 19 maja 2016 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, pl. Kolegiacki 17, sala sesyjna S2.**

**Przetargi rozpoczną się o godz. 10.00 rejestracją osób uprawnionych.**

W przetargu mogą brać udział podmioty, jeżeli wniosą wadium w pieniądzu w wyżej określonej wysokości, **nie później niż do dnia 12 maja 2016 r.**

**Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy.**

Wadium należy wnieść na rachunek bankowy Miasta Poznania: Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania: **PKO BP S.A. 07 1020 4027 0000 1202 1262 1555**. Tytuł wpłaty wadium winien jednoznacznie wskazywać uczestnika przetargu oraz nieruchomość, której wpłata dotyczy.

**Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu, a w przypadku:**

- **podmiotów innych niż osoby fizyczne** konieczne jest dodatkowo przedłożenie aktualnego dokumentu (oryginał), z którego wynika upoważnienie do reprezentowania tego podmiotu, a gdy działa pełnomocnik, konieczne jest przedłożenie pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego;
- **małżonków** do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem (oryginał) drugiego małżonka, zawierającym zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości - **dotyczy również osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą;**
- **pełnomocników osób fizycznych** poza przypadkami wyżej wskazanymi, konieczne jest przedłożenie pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, przelewem na rachunek bankowy uczestnika przetargu lub czekiem.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej.

**Nabywca zobowiązany jest zapłacić osiągniętą w przetargu cenę sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.**

**Za termin zapłaty ceny uznaje się dzień wpływu należności na wskazany rachunek bankowy.**

Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Poznania może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nie wyraża się zgody na przelew wierzytelności zawarcia umowy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości na osoby trzecie, na skutek przeprowadzonego przetargu.

Na nabywcy spoczywa obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości wynikający z ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.) lub w przypadku użytków rolnych obowiązek podatkowy w podatku rolnym wynikający z ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 1381 ze zm.).

Osoba będąca cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1380) zobowiązana jest w dniu zawarcia umowy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będącej przedmiotem przetargu przedłożyć wydane na zasadach i w sytuacjach przewidzianych ustawą zezwolenie właściwego ministra na nabycie tej nieruchomości, chyba że zajdą przewidziane powołaną ustawą przesłanki wyłączające wymóg uzyskania takiego zezwolenia.

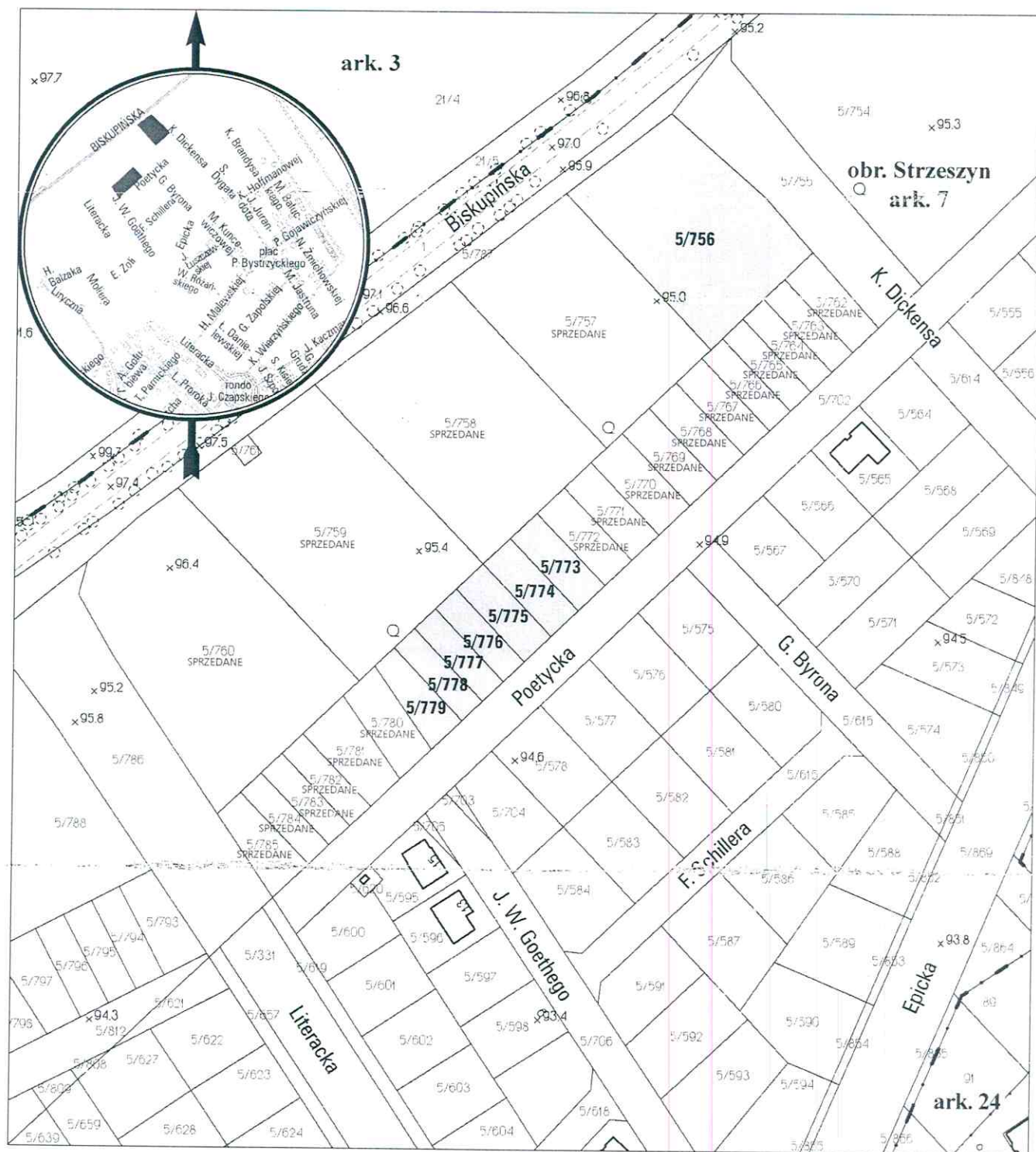
Prezydent Miasta Poznania może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17 i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, ogłoszenie w prasie, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Poznania, podając przyczynę odwołania przetargu.

Treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, piętro XIII, pok. 1321 i 1322, tel. 61 / 82-71-581, 82-71-671, 82-71-674, 82-71-675, 82-71-862 oraz na stronach: <http://bip.poznan.pl> (informacje bieżące / komunikaty i ogłoszenia / zbywanie nieruchomości – aktualna oferta przetargowa) i <http://poznan.pl> (nieruchomości na sprzedaż – aktualna oferta przetargowa).

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
MIECISŁAW WITKOWSKI  
Z-CIA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA



# MAPA INFORMACYJNA 1:2000



opracowanie - ZGIKM GEOPOZ, GKR/70/2016

## obręb Strzeszyn, arkusz 7

działka nr	pow. m <sup>2</sup>	KW	właściciel
5/756	3494	P01P/00165176/2	Skarb Państwa, uw. Miasto Poznań
5/773	455	P01P/00165176/2	Skarb Państwa, uw. Miasto Poznań
5/774	455	P01P/00165176/2	Skarb Państwa, uw. Miasto Poznań
5/775	455	P01P/00165176/2	Skarb Państwa, uw. Miasto Poznań
5/776	350	P01P/00165176/2	Skarb Państwa, uw. Miasto Poznań
5/777	350	P01P/00165176/2	Skarb Państwa, uw. Miasto Poznań
5/778	350	P01P/00165176/2	Skarb Państwa, uw. Miasto Poznań
5/779	421	P01P/00165176/2	Skarb Państwa, uw. Miasto Poznań

