

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.168.2016
Lotus: 280416-3101

Pan
Michał Boruczkowski
Radny Miasta Poznania

Poznań, 28.04. 2016 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na złożoną przez Pana Radnego w dniu 18 kwietnia 2016 r. interpelację w sprawie uzbrajania działek miejskich przed ich sprzedażą, którą Prezydent Miasta przekazał mi celem udzielenia odpowiedzi, uprzejmie informuję:

Pyt.1. „Czy Miasto uzbraja grunty przed ich sprzedażą?”

Miasto Poznań nie uzbraja gruntów przed ich sprzedażą.

Pyt.2. „Czy Miasto buduje drogi przy gruntach, które sprzedaje?”

Miasto Poznań nie buduje dróg przy gruntach, które sprzedaje.

Pyt. 3 „W przypadku braku środków na powyższe działania inwestycyjne, czy Miasto zaciąga kredyty inwestycyjne, działające w oparciu o wcześniej sporządzony biznesplan oraz bilans spodziewanych kosztów i zysków?”

Ponieważ Miasto sprzedając grunty nie uzbraja ich, ani nie buduje dróg, w związku z czym nie zaciąga na te działania kredytów inwestycyjnych.

Pyt.4. „Jakie aktualnie są prowadzone postępowania zmierzające do sprzedaży działek, i czy są to działki uzbrojone bądź z infrastrukturą drogową?”

Aktualnie ogłoszone do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego są następujące nieruchomości gruntowe:

- ul. Poetycka obręb Strzeszyn arkusz 7 dz. 5/754, 5/777, 5/778, 5/779;
- rej. ul. Jagodowej – Szparagowej obręb Kobylepole arkusz 33 dz. 66/48, 66/49, 66/51, 66/56, 66/57, 66/58, 66/59;
- rej. ul. Czechosłowackiej obręb Górczyn arkusz 21 dz. 53/28;

- rej. ul. Kresowej obręb Naramowice arkusz 1 dz. 131/1, 131/2, 131/3, 131/4, 131/5;

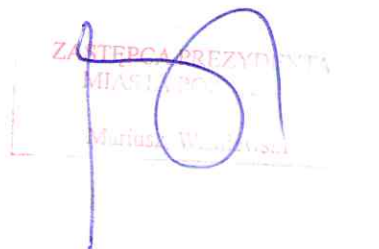
W większości nieruchomości gruntowe zbywane przez Miasto Poznań nie posiadają uzbrojenia na terenie działki. Infrastruktura techniczna znajduje się w pasie drogowym, jednak nie wszystkie działki mają dostęp do tej samej infrastruktury.

Nieruchomości gruntowe znajdujące się na obszarach niezurbanizowanych – nowo wydzielone działki nie posiadają infrastruktury drogowej. Natomiast nieruchomości gruntowe znajdujące się na terenach zurbanizowanych w większości posiadają dostęp do urządzonych pasów drogowych.

Szczegółowe informacje dot. uzbrojenia nieruchomości miejskich przeznaczonych do zbycia oraz tego, czy przyległe drogi są urządzone lub nieurządzone, zamieszczane są każdorazowo w ogłoszeniach przetargowych.

W załączeniu przekazuję kopie ogłoszeń przetargowych dotyczących nieruchomości wymienionych w punkcie 4.

Z wyrazami szacunku



ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃ
Mariusz Włodarski

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta