

Prezydent Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.195.2016

Poznań, dnia maja 2016 r.

Lotus: 130516-332

Pani
Lidia Dudziak
Radna Miasta Poznania

Szanowna Pani Radna,

w związku z otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 27 kwietnia 2016 r. interpelacją Pani Radnej w sprawie mieszkania, którego właścicielem jest Aquanet, na podstawie informacji uzyskanych od Spółki, uprzejmie informuję:

Nieruchomość położona przy ul. Kościelnej 47 została nabyta przez Spółkę Aquanet w dniu 23 grudnia 2015 r., w związku z planowaną przebudową fragmentu kolektora sanitarnego. Realizacja tej inwestycji wiąże się z koniecznością wykorzystania przedmiotowej nieruchomości, w tym rozbiórką znajdujących się na niej zabudowań.

Mając na uwadze fakt, że w budynku zamieszkuje lokator, Spółka Aquanet podjęła stosowne działania. W marcu br. lokator został zawiadomiony o planowanej rozbiórce budynku, została mu również zaproponowana rekompensata pieniężna, w zamian za zrzeczenie się tytułu prawnego do zajmowanej nieruchomości. Spółka zastrzegła, że nie wyklucza alternatywnych rozwiązań sytuacji. Do dnia 5 maja 2016 r. lokator nie wypowiedział się jednoznacznie, czy akceptuje zaproponowane mu rozwiązanie, ani nie podał swoich oczekiwań finansowych, w związku z czym Spółka nie miała możliwości przedstawienia innych propozycji rozwiązania jego sytuacji mieszkaniowej, jednak w toku rozmów lokator deklarował, że zamierza złożyć wniosek do Zarządu Komunalnego Zasobu

Lokalowego Sp. z o.o. o lokal mieszkalny przeznaczony do remontu, natomiast Spółka w ramach rekompensaty planowała partycypować w kosztach remontu tego lokalu.

Zaznaczam, że Spółka nie wystąpiła do lokatora o opuszczenie zajmowanego mieszkania, dąży natomiast do wypracowania jak najkorzystniejszego dla obu stron rozwiązania. W trakcie dotychczasowych rozmów zainteresowany wykazywał zrozumienie dla planów Spółki, również ze względu na zły stan techniczny budynku, wskazywał jedynie na niekorzystny czas na podejmowanie decyzji, w związku z aktualną sytuacją życiową.

Z wyrazami szacunku


PREZYDENT MIASTA POZNANIA
Jacek Jaśkowiak

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta