

Zbyszko Górny

Radny Miasta Poznania

Poznań, dnia 2 sierpnia 2016 roku

INTERPELACJA

w sprawie nielegalnej rozbudowy kamienicy przy ulicy Półwiejskiej

Na oczach prokuratury i nadzoru budowlanego inwestor nielegalnie rozbudowuje kamienicę przy ul. Półwiejskiej 24 w Poznaniu. Prace zagrażają bezpieczeństwu mieszkańców sąsiedniego budynku przy ul. Półwiejskiej 26. W dniu 13 stycznia 2015 roku Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania decyzją nr 20/2015 nakazał Panu _____ właścicielowi budynku mieszkalnego przy ul. Półwiejskiej 24 w Poznaniu zaniechanie dalszych robót budowlanych, polegających na przebudowie ww. budynku, wykonywanych bez wymaganego pozwolenia na budowę. W trakcie kontroli w dniach 7 i 12 listopada 2014 roku stwierdzono wykonywanie w budynku frontowym robót budowlanych polegające m. in. na rozbiórce nad piwnicą stropu Kleina, wykonanie 3 stóp i słupów stalowych oraz fundamentu pod ścianą przy granicy z nieruchomością nr 22. Pan _____ właściciel nieruchomości przy ul. Półwiejskiej 24 w Poznaniu oświadczył, że roboty prowadzone są bez pozwolenia na budowę, a inwestorem robót jest on sam. W wyniku prowadzonych robót wystąpiły liczne pęknięcia w ścianie nośnej budynku przy ul. Półwiejskiej nr 26 w Poznaniu.

Inwestor ignorując ww. decyzję nadal prowadzi roboty budowlane bez żadnych konsekwencji. Co więcej, nadzór i prokuratura nie potrafią jednoznacznie wskazać podmiotu, który powinien interweniować i wstrzymać roboty, zagrażające bezpieczeństwu mieszkańców sąsiednich budynków. Ich sytuacja jest dramatyczna. W mieszkaniach przy ul. Półwiejskiej 26 są uszkodzone ściany i sufity. PINB bardzo rzadko spotyka się z taką skalą ignorancji prawa i stwarzania zagrożenia dla mieszkańców, ponieważ wszystkie prowadzone przez inwestora prace są nielegalne. Przedsiębiorca nie reaguje na żadne decyzje administracyjne. Kontrole inspektoratu wykazały szereg nieprawidłowości. Biznesmen posługuje się sfałszowaną zgodą z Wydziału Urbanistyki i Architektury UMiP. Sprawą zajęła się już prokuratura. Wszczęto postępowanie w sprawie prowadzenia robót budowlanych bez zgody inspektoratu oraz postępowanie przygotowawcze dotyczące podrobienia dokumentu.

Czy część budynku przy ul. Półwiejskiej 26 będzie trzeba wyłączyć z użytkowania?

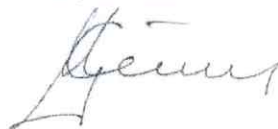
Czy destrukcja techniczna budynku nie zagraża lokatorom?

Jakie Miasto podejmie działania w celu rozwiązania problemu?

Czy Miasto zagwarantuje lokale zastępcze rodzinom, które będą musiały opuścić swoje mieszkania?

Uprzejmie proszę o odpowiedź w formie pisemnej.

Z poważaniem



Zbyszko Górny