

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.412.2016

Lotus: 230916 - 3985

Pani  
Lidia Dudziak  
Radna Miasta Poznania

Poznań, 23 września 2016 r.

Szanowna Pani Radna,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 9 września 2016 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pani Radnej w sprawie przyspieszenia realizacji wyroku sądu o przyznanie lokalu socjalnego, uprzejmie informuję:

Z wyjaśnień, o które w sprawie będącej przedmiotem interpelacji Pani Radnej zwróciłem się do Prezesa Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. wynika, co następuje:

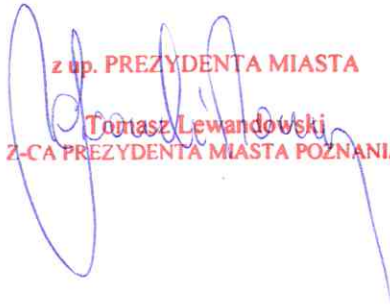
Uprawnienie zainteresowanych do lokalu socjalnego wynika z wyroku Sądu Rejonowego Poznań – Stare Miasto w Poznaniu z dnia 22.03.2012 r., sygnatura akt XII C 1225/11, w którym sąd zobowiązał dłużników do opuszczenia, opróżnienia i wydania właścicielowi lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Długiej.

Pismem z dnia 17.01.2013 r. uprawnieni zwrócili się z prośbą o przyspieszenie realizacji ww. wyroku ze względu na trudną sytuację zdrowotną, finansową oraz zły stan techniczny lokalu. W dniu 29.09.2013 r. ZKZL sp. z o.o. poinformował wnioskodawców o zasadności złożonego wniosku, jednakże przyspieszenie przyznania lokalu socjalnego uzależnione zostało od zawarcia ugody pozasądowej pomiędzy Miastem Poznań, a właścicielem zajmowanego lokalu, w przedmiocie zrzeczenia się roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezłożenia dotychczas, na podstawie powyższego wyroku, oferty zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego.

W związku z brakiem podpisania ugody pozasądowej pomiędzy Miastem Poznań a właścicielem lokalu powiadomiono zainteresowanych, że wniosek będzie rozpatrywany zgodnie z kolejnością wpływu a Miasto Poznań złoży osobom uprawnionym na podstawie wyroku sądu ofertę zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego niezwłocznie, gdy tylko będzie dysponować odpowiednim lokalem.

Niemniej jednak mając na uwadze pojawienie się nowych okoliczności dotyczących pogarszającego się stanu zdrowia wnioskodawców Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych ponownie rozważy możliwość przyspieszenia przyznania lokalu socjalnego z uwzględnieniem potrzeb dotyczących wskazania oferty lokalu dostosowanego do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Z wyrazami szacunku



z up. PREZYDENTA MIASTA  
Tomasz Lewandowski  
Z-CIA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:  
Przewodniczący Rady Miasta