

Zbyszko Górny
Radny Miasta Poznania

Poznań, dnia 13 września 2016 roku

INTERPELACJA

w sprawie zmiany lokalizacji kompleksu sportowo-rekreacyjnego na terenie Kobylepolea

Dnia 5 września 2016 roku mieszkańcy ulic Majakowskiego i Rysia wysłali pismo do Zastępcy Prezydenta Jędrzeja Solarskiego z prośbą o wstrzymanie inwestycji polegającej na budowie boiska, placu zabaw i siłowni u zbiegu ulic Majakowskiego i Rysia w związku z wieloma niejasnościami. W powyższej sprawie osoby zainteresowane realizacją inwestycji sporządziły stosowne listy i wśród mieszkańców osiedla zebrały podpisy pod petycją wspierającą realizację planu budowy placu zabaw. W wyniku powyższego, zebrana została pokaźna liczba głosów wspierająca zamiar przeprowadzenia inwestycji. Zdaniem mieszkańców, z niewyjaśnionych przyczyn w trakcie akcji zbierania podpisów pominięci zostali właściciele nieruchomości sąsiadujący bezpośrednio z obszarem pod inwestycję. Następnie inwestycja przekształcona została w budowę boiska wielofunkcyjnego wraz z placem zabaw i siłownią zewnętrzną. Z potwierdzonych informacji przez właścicieli nieruchomości położonych wokół planowanego kompleksu znakomita większość osób podpisanych pod petycją o budowę placu zabaw postawiona została przed faktem, w którym poparli wbrew swojej woli budowę zupełnie innego obiektu. W międzyczasie Rada Osiedla Antoninek-Zieliniec-Kobylepole pozytywnie zaopiniowała lokalizację inwestycji na działce powierzonej POSiR. Niezgodnie z posiadanymi przez mieszkańców pozwoleniami na budowę oraz przepisami prawa budowlanego wskutek podziału nieruchomości odebrana została im droga dojazdowa do posiadanych nieruchomości. Powyższy argument jest tylko jednym z zarzutów ciężących nad planowaną inwestycją, do których należy nadmienić chociażby fakt znaczącego spadku wartości nieruchomości, braku zapewnienia stref ochronnych, czy chociażby znaczącego pogorszenia warunków bytowych okolicznych mieszkańców. Wszystkie argumenty właścicieli nieruchomości położonych przy ul. Majakowskiego i ul. Rysiej poruszane zostały wielokrotnie w pismach przekazywanych na ręce urzędników oraz Rady Osiedla AZK. Mieszkańcy ulic Majakowskiego i Rysiej mówią stanowczo nie dla tej lokalizacji. Proponują wybudowanie kompleksu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Szpaków na wolnym terenie przy szkole. Argumentują, że lokalizacja nowoczesnego i kompleksowego obiektu sportowego w bezpośrednim sąsiedztwie szkoły mogłaby służyć uczniom, obiekt byłby wszechstronnie wykorzystany przez szkołę i mieszkańców budynków wielorodzinnych oraz byłby ze wszystkich stron otoczony drzewami. Poza tym budowa obiektu przy ul. Szpaków byłaby tańsza i łatwiejsza. Biorąc powyższe argumenty pod uwagę proszę o uzasadnienie budowy kompleksu sportowo rekreacyjnego u zbiegu ulic Majakowskiego i Rysiej oraz o poważne rozważenie możliwości zmiany lokalizacji ww. inwestycji w celu uniknięcia kolejnych protestów.

Uprzejmie proszę o odpowiedź w formie pisemnej.

Z poważaniem



Zbyszko Górny