

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1. 482.2016

Lotus: 034416 - 1152

Pan
Tomasz Kayser
Radny Miasta Poznania

Poznań, 3 listopada 2016 r.

Szanowny Panie Radny

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 21 października 2016 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta Poznania interpelację Pana Radnego w sprawie ruin budowli przy ulicy Koszalińskiej, uprzejmie informuję:

Wskazana w interpelacji Pana Radnego nieruchomość o oznaczeniach geodezyjnych: obręb Strzeszyn, arkusz 6, działka 10/1 stanowi własność Miasta Poznania. Wymieniona działka została wynajęta na rzecz osoby fizycznej na podstawie umowy najmu D/25/116 z dnia 24 listopada 2015 r. na cel: *teren przylegający do posesji*.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMP prowadził postępowanie dotyczące ustalenia właściciela nakładów przepompowni ścieków posadowionych na przedmiotowej nieruchomości. Na podstawie uzyskanych dotychczas informacji i dokumentów w ww. sprawie nie ustalono właściciela nakładów.

Obecnie Wydział Gospodarki Nieruchomościami zwrócił się do najemcy działki nr 10/1 z wezwaniem do uporządkowania terenu objętego umową oraz doprowadzenia przedmiotowej nieruchomości do stanu zgodnego z celem umowy najmu, co zostanie zweryfikowane w wyniku wizji terenowej przeprowadzonej przez pracowników WGN.

W przypadku nie usunięcia nieprawidłowości Miasto Poznań wypowie umowę najmu z miesięcznym terminem wypowiedzenia wynikającym z §10 umowy oraz podejmie działania zmierzające do rozbiórki pozostałości przepompowni ścieków i uporządkowania nieruchomości.

Niezależnie od powyższego Komendant Straży Miejskiej Miasta Poznania poinformował, że prowadzone przez strażników miejskich kontrole wykazały, że przedmiotowy teren został ogrodzony i nie stwierdzono jego zaśmiecenia.

Z wyrazami szacunku

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIA
Mariusz Wiśniewski

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta