

Prezydent Miasta Poznania

Or.II/0003-1-34/11

110411-2493

Poznań, 11 kwietnia 2011 r.

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT		
WPLYNĘŁO DNIA	2011 -04- 11	WPLYNĘŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____ znak spr. _____		

Szanowny Pan
Szymon Szynkowski vel Sęk
Radny Miasta Poznania

Nawiązując do przekazanej pismem z dnia 25 marca 2011 r. interpelacji Pana Radnego w sprawie bezpieczeństwa przejścia podziemnego pod rondem Kaponiera, uprzejmie wyjaśniam:

1. W sprawie oceny stanu technicznego przejścia podziemnego pod rondem Kaponiera pozwalam sobie przekazać informację, o którą zwróciłem się w tej sprawie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
2. Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich poinformował, że do czasu rozpoczęcia realizacji generalnego remontu przejścia podziemnego będą prowadzone niezbędne prace w celu utrzymania bezpiecznego użytkowania wyżej wymienionego obiektu inżynierskiego. Prace te obejmować będą m.in.:
 - remont cząstkowy stopni,
 - naprawę przeciekającego sufitu,
 - udrażnianie kanałów ściekowych,
 - konserwację oświetlenia,
 - doraźne prace naprawcze.

Zarząd Dróg Miejskich w najbliższym czasie zleci wykonanie ekspertyzy technicznej słupów podpierających podest przejścia podziemnego od strony ulicy Św. Marcin.

Z poważaniem


Ryszard Grobelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

*Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 81, fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

**Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego
dla Miasta Poznania**
Plac Kolegiacki 17
61 - 841 Poznań

Dziękuję	
05.04	
05.04.2011	05.04
050411-2904	

Poznań, dnia 05 KWI. 2011

PINB/OIK/73596/3903/2010

p. Dziękuję
6 04 11
Urząd Miasta Poznania
Wydział Organizacyjny
Barbara Dziękuję

wasz znak: Or.II/0003-1-34/11

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 29.03.2011r., dotyczące podziemnego przejścia pieszego pod Rondem Kaponiera w Poznaniu uprzejmie informuję, że w tut. Inspektoracie prowadzone jest postępowanie dotyczące stanu technicznego przedmiotowego obiektu.

W dniu 10.08.2010r. wezwano Zarząd Dróg Miejskich do przedłożenia w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania protokołu z przeprowadzonej kontroli stanu technicznego podziemnego przejścia pieszego zlokalizowanego pod Rondem Kaponiera w Poznaniu, o której mowa w art. 62. ust.1. pkt 4 ustawy Prawo Budowlane, dotyczącej bezpiecznego użytkowania obiektu przeprowadzanej każdorazowo w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 61 pkt 2, kiedy właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak m.in. intensywne opady atmosferyczne, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska. Na skutek w/w wezwania pismem z dnia 12.10.2010r. ZDM przekazał do tut. Inspektoratu Raport z przeglądu szczegółowego przejścia podziemnego Kaponiera.

Pismem z dnia 26.02.2011r. powiadomiono zarządcę obiektu o kontroli stanu technicznego przejścia, która odbyła się w dniu 4.02.2011r. W trakcie kontroli ustalono występowanie m.in. licznych ubytków sufitu podwieszonego, ślady przecieków przez płytę stropową. W związku z kontrolą przeprowadzoną przez pracowników Powiatowego

Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania, a także po dokonaniu analizy Raportu z przeglądu szczegółowego przejścia podziemnego z dnia 22.05.2010r., który wykazuje szereg nieprawidłowości związanych z jego stanem technicznym, zwrócono się pismem z dnia 8.02.2011r. do ZDM o nadesłanie do tut. Inspektoratu harmonogramu napraw przewidzianych na rok 2011, mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa użytkownikom przedmiotowego obiektu, a także poprawiających jego estetykę, gdyż zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

Pismem z dnia 10.02.2011r. Zarząd Dróg Miejskich odpowiedział na w/w pismo PINB, w załączeniu którego przekazał harmonogram ogólny przebudowy Ronda Kaponiera.

Ponadto Raport z przeglądu szczegółowego przejścia podziemnego wykazał, że należy wykonać ekspertyzę techniczną nośności pali prefabrykowanych, na których oparta jest konstrukcja przejścia w części wschodniej, a w szczególności pali usytuowanych pod wejściami nr 3, C, D i 4. Skutkiem tego było wydane w dniu 2.03.2011r. Postanowienie nr 49/2011 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta, nakładające na zarządcę obiektu obowiązek dostarczenia w/w ekspertyzy w terminie dwóch miesięcy.

Jednocześnie informuję, że dyrektor ZDM, w trakcie rozmowy z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania, zobowiązał się do wykonania prac mających na celu poprawę estetyki przejścia pod Rondem Kaponiera jeszcze przed Euro 2012.

Ponadto informuję, że pracownicy PINB prowadzą aktualnie kompleksową kontrolę stanu technicznego wszystkich przejść podziemnych na terenie Miasta Poznania, będącą konsekwencją złego stanu technicznego przejścia pod Rondem Kaponiera.



Otrzymują:

1. Adresat
2. PINB OIK a/a

sprawę prowadzi: Teresa Waclaw (061) 8-785-094