

Prezydent Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.35.2017

Lotus: 140217-2801

Pan
Michał Grześ
Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Poznania

Poznań, 14. 02. 2017 r.

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta pismem z dnia 1 lutego 2017 r. interpelację w sprawie wynajmu pomieszczeń w budynku przy ul. Za Bramką 1, uprzejmie informuję:

Z informacji przekazanych przez spółkę Wielkopolskie Centrum Wspierania Inwestycji sp. z o.o., za pośrednictwem Biura Nadzoru Właścicielskiego wynika, że umowa na wynajem powierzchni pomiędzy WCWI sp z o.o. a AGORA S.A., w budynku WCWI przy ul. Za Bramką 1 została podpisana. Powierzchnia najmu to 316,99 m² oraz 31,67 m² jako udział w częściach wspólnych.

Z uwagi na trwający proces komercjalizacji powierzchni biurowych w budynku przy ul. Za Bramką, (pozostało około 1080 m² z dostępnych do wynajęcia 4681 m²), biorąc pod uwagę interes spółki i jej bezpieczeństwo ekonomiczne, Zarząd Spółki uważa, że upublicznienie stawki najmu na obecnym etapie komercjalizacji obiektu nie powinno mieć miejsca, bowiem ograniczy Spółce możliwość prowadzenia dalszych negocjacji z kolejnymi najemcami. Tym samym informacja ta powinna stanowić tajemnicę handlową Spółki do czasu osiągnięcia przynajmniej poziomu 95% wynajęcia powierzchni dostępnej (obecnie poziom ten wynosi około 77%).

Z wyrazami szacunku
wz. PREZYDENTA MIASTA

Mariusz Wisniewski
Z-CIA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta