

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.86.2017

Lotus: 270317-2408

Pan
Tomasz Lipiński
Radny Miasta Poznania

Poznań, dnia 27 marca 2017 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 15 marca 2017 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Radnego w sprawie przebudowy/remontu lokalu Przedszkola Twórcze Łapki, uprzejmie informuję:

Z wyjaśnień Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury wynika, że w dniu 10 marca 2017 r. wydano decyzję sprzeciwu nr 77/2017 *wobec zamiaru zmiany sposobu użytkowania budynku przedszkolno - biurowego (w części obejmującej piętro) w budynku przy ul. Podchorążych 22 w Poznaniu (dz. nr: 147, 148, 158/1, 159/1, ark. 01, obręb Górczyn)* z uwagi na fakt nieuzupełnienia przez Inwestora brakujących dokumentów w terminie wskazanym w postanowieniu z dnia 2 lutego 2017 r. Ponadto do dnia wydania decyzji nr 77/2017 Inwestor nie załączył ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej. Dopiero po decyzji wnoszącej sprzeciw Inwestor w dniu 13.03.2017 r. i 14.03.2017 r. złożył do sprawy wyjaśnienia, które można uznać za wyczerpujące. Inwestor został poinformowany, że w takiej sytuacji może wnieść odwołanie od wydanej decyzji, a tutejszy organ rozważy rozpatrzenie odwołania wraz nowymi materiałami dowodowymi w trybie art. 132 k.p.a.

W dniu 16.03.2017 r. Inwestor wniósł odwołanie od decyzji zgłaszającej sprzeciw. Po ponownym przeanalizowaniu materiału dowodowego, w tym dokumentów przedłożonych przez Inwestora

w dniu 13.03.2017 r. i 14.03.2017 r. ustalono, że wentylacja w budynku już istnieje oraz że nie została wykonana po grudniu 2016 r.

W zaistniałym stanie faktycznym - na podstawie art. 132 k.p.a. - decyzją z dnia 22.03.2017 r. uchylono z urzędu decyzję nr 77/2017 z dnia 10.03.2017 r. zgłaszającą sprzeciw wobec zamiaru zmiany sposobu użytkowania budynku przedszkolno - biurowego (w części obejmującej piętro) w budynku przy ul. Podchorążych 22 w Poznaniu (dz. nr: 147, 148, 158/1, 159/1, ark. 01, obręb Górczyn), której kopię załączam.

Przedmiotowa decyzja jest jednocześnie potwierdzeniem przyjęcia zgłoszenia zamiaru zmiany sposobu użytkowania omawianego budynku w zakresie jak wyżej.

Z wyrazami szacunku
Maciej Wądrarski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Załączniki:

1. kopia decyzji z dnia 22.03.2017 r. znak: UA-VII-A08.6743.100.2017

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta