

PREZYDENT MIASTA POZNANIA  
61-841 Poznań, pl. Kolegiacki 17

Poznań, 16.03.2017r.

UA-VII-A08.6743.100.2017

nr rejestru organu wydającego decyzję

**DECYZJA**  
**UCHYLAJĄCA DECYZJĘ ZGŁASZAJĄCĄ SPRZECIW**

Na podstawie art. 132 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.) oraz art. 29 ust. 2, pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 – j.t.) po rozpatrzeniu odwołania otrzymanego dnia 16.05.2017r., złożonego przez: **Barbarą Jarzęcką prowadzącą działalność gospodarczą Klub Dziecięcy "Twórcze Łapki", ul. Podchorążych 22 60-143 Poznań,**

uchylam z urzędu moją decyzję nr 77/2017 z dnia 10.03.2017r. znak: UA-VII-A08.6743.100.2017 zgłaszającą sprzeciw wobec zamiaru zmiany sposobu użytkowania budynku przedszkolno - biurowego (w części obejmującej piętro) w budynku przy ul. Podchorążych 22 w Poznaniu (dz. nr 147, 148, 158/1, 159/1, ark. 01, obręb Górczyn).

**UZASADNIENIE**

W dniu 16.03.2017r. zgłaszająca wniosła odwołanie od decyzji zgłaszającej sprzeciw, załączając wcześniej 13.03.2017 i 14.03.2017r. materiał uzupełniający wg postanowienia z dnia 20.02.2017r., jakie zostało wysłane w trakcie prowadzenia postępowania. W dokumentach przedłożonych dnia 13.03.2017r. przez Inwestora projektant sporządzająca ekspertyzę oświadczyła, że w budynku istniał system wentylacji nawiewno - wywiewnej oraz w piśmie z dnia 14.03.2017r., wyjaśniła treść pkt. 6.9.3 ekspertyzy, tzn. że istniejąca wentylacja powinna być sprawdzona, a jej funkcjonowanie powinno spełniać wszystkie wymogi z tej ekspertyzy. W ten sposób wykazano, że wentylacja już istnieje oraz, że nie została wykonana po grudniu 2016r.

W związku z powyższym uchylenie sprzeciwu jest zasadne, zatem orzeczono jak w sentencji.

Ponadto informuję, iż decyzja niniejsza jest jednocześnie potwierdzeniem przyjęcia zgłoszenia zamiaru zmiany sposobu użytkowania budynku przedszkolno - biurowego (w części obejmującej piętro) w budynku przy ul. Podchorążych 22 w Poznaniu (dz. nr 147, 148, 158/1, 159/1, ark. 01, obręb Górczyn).

Zgłoszone roboty powinny być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe w dziedzinie budownictwa i muszą być wykonywane z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i p.poż. przy prowadzeniu danego typu robót i zasad sztuki budowlanej.

**POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego, za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

z ur. PRZEDSIĘBIORCA MIASTA  
mgr inż. J. Sierzyński  
Kierownik Oddziału Architektury III

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

**Otrzymują strony:**

1. Zgłaszający
2. a/a

**Do wiadomości :**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania w/gmachu

Sprawę prowadzi: Katarzyna Kamerska  
nr tel.: 61 / 878 4339