

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.108.2017

Lotus: 290317-184

Pan
Zbyszko Górny
Radny Miasta Poznania

Poznań, 29.03.2017 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta pismem z dnia 21 marca 2017 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Radnego w sprawie umożliwienia wykupu lokalu mieszkalnego w budynku przy ulicy Grobla 8, uprzejmie informuję:

Dnia 9 lutego 2017 r. Państwo _____ podpisali protokół uzgodnień w sprawie postanowień umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Grobla 8 w Poznaniu. W § 5 powyższego protokołu uzgodnień został zawarty zapis: „*umowa notarialna sprzedaży przedmiotowego lokalu winna być zawarta w terminie do dnia 28-02-2017 r.*” Do zawarcia umowy sprzedaży lokalu nie doszło z przyczyn leżących po stronie najemców, którzy w piśmie z dnia 3.03.2017 r. poinformowali, że nie dotrzymali terminu wykupu lokalu z „*powodów osobistych związanych z chwilowymi problemami finansowymi*”.

Zgodnie z zapisami § 5 ust. 9 uchwały Nr LXIII/985/VI/2014 Rady Miasta Poznania z dnia 25.02.2014 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Poznania na lata 2014-2018 ze zm. najemca traci uprawnienia do bonifikat, jeżeli z przyczyn zawinionych przez najemcę nie dojdzie do zawarcia umowy sprzedaży w terminie wyznaczonym przez właściwy organ. Brak jest zatem prawnych możliwości sprzedaży ww. lokalu z bonifikatami na rzecz

W tym przypadku zaistniały bowiem przesłanki ww. przepisu uchwały i nie ma możliwości przywrócenia uprawnień do bonifikaty z tytułu sprzedaży tego lokalu.

O zapisach ww. uchwały najemcy zostali poinformowani dwukrotnie, w piśmie z dnia 17.11.2016 r. oraz w piśmie z dnia 8.02.2017 r.

Z wyrazami szacunku

Z WYK. PREZYDENTA
Miasta Poznania
Z-C.A. PREZYDENTA MIASTA 41 101



Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta