

Prezydent Miasta Poznania

Or.II/0003-1-47/11

Poznań, 30 czerwca 2011 r.

**Szanowny Pan
Michał Grześ
Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Poznania**

Nawiązując do zapytania Pana Przewodniczącego dotyczącego zasad sprzedaży domków przy ulicy Szamotulskiej oraz mojego zobowiązania zawartego w piśmie z dnia 17 maja 2011 r. przekazuję wyniki analizy dokumentacji w przedmiotowej sprawie. Informacje, o które zwrócił się Pan Przewodniczący zostały przedstawione w załączonym zestawieniu w następującym układzie: lata obejmujące sprzedaż, adres, powierzchnia działki, zasady sprzedaży, zastosowane bonifikaty, forma własności gruntu.

Z poważaniem


Ryszard Grobelny

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

tel. +48 61 878 53 81 , fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

LATA	ADRES	POWIERZCHNIA DZIAŁKI (m2)	ZASADY SPRZEDAŻY	ZASTOSOWANE BONIFIKATY	FORMA WŁASNOŚCI GRUNTU
1970-1973	BRAK SPRZEDAŻY				
1978-1980	Szamotulska 15	144	Decyzji nr ZGT-BJ-SL-5020/97/79 z dnia 21.02.1979 r. wydanej przez Urząd Miejski w Poznaniu, Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska. Wykonano aktem notarialnym z dnia 30.03.1979 r.	Wpłata 5% ceny, reszta rozłożona na raty - 50% zniżki w spłacie ratalnej ma charakter osobisty - raty kwartalne na okres 30 lat	użytkowanie wieczyste przekształcone w prawo własności gruntu
	Szamotulska 27	117	Decyzja nr ZGT-SL-5020/207/9/80 z dnia 14.06.1980 r. wydana przez Zarząd Gospodarki Terenami w Poznaniu. Wykonano aktem notarialnym z dnia 30.07.1980 r.	Wpłata 5% ceny, reszta rozłożona na raty - 45% zniżki w spłacie ratalnej ma charakter osobisty - raty kwartalne na okres 30 lat	użytkowanie wieczyste przekształcone w prawo własności gruntu
	Szamotulska 17a	217	Decyzji nr ZGT-BJ-5020/100/77 z dnia 25.04.1979 r. wydanej przez Urząd Miejski w Poznaniu, Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska. Wykonano aktem notarialnym z dnia 17.05.1979 r.	0%-raty	użytkowanie wieczyste
	Szamotulska 11/2	222	Decyzji nr ZGT-BJ-5020/93/77 z dnia 12.03.1979 r. wydanej przez Urząd Miejski w Poznaniu, Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska. Wykonano aktem notarialnym z dnia 11.04.1979 r.	Wpłata 5% ceny, reszta rozłożona na raty - 60% zniżki w spłacie ratalnej ma charakter osobisty - raty kwartalne na okres 30 lat	użytkowanie wieczyste przekształcone w prawo własności gruntu
	Szamotulska 15a	145	Decyzja nr ZGT-SL-5020/98/77 z dnia 29.01.1979 r. wydana przez Urząd Miejski w Poznaniu Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska. Wykonano aktem notarialnym z dnia 19.02.1979 r.	Wpłata 5% ceny, reszta rozłożona na raty - 50% zniżki w spłacie ratalnej ma charakter osobisty - raty kwartalne na okres 30 lat	użytkowanie wieczyste przekształcone w prawo własności gruntu

Szamotulska 19/2	186	Decyzja nr ZGT-SL-5020/12/79 z dnia 25.02.1980 r. wydana przez Urząd Miejski w Poznaniu Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska. Wykonano aktem notarialnym z dnia 29.05.1980 r.	Wpłata 5% ceny, reszta rozłożona na raty - 50% zniżki w spłacie ratalnej ma charakter osobisty - raty kwartalne na okres 30 lat	użytkowanie wieczyste przekształcone w prawo własności gruntu
Szamotulska 21	117	Decyzja nr ZGT-BJ-5020/14/79/80 z dnia 05.02.1980 r. wydana przez Urząd Miejski w Poznaniu Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska oraz ustawy z dnia 14.07.1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach. Wykonano aktem notarialnym z dnia 11.03.1980 r.	Wpłata 5% ceny, reszta rozłożona na raty - 45% zniżki w spłacie ratalnej - raty kwartalne na okres 30 lat	użytkowanie wieczyste
Szamotulska 21a/1	118	Decyzja nr ZGT-SL-5020/15/79 z dnia 28.02.1980 r. wydana przez Urząd Miejski w Poznaniu Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska oraz ustawy z dnia 14.07.1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach. Wykonano aktem notarialnym z dnia 22.04.1980 r.	Wpłata 5% ceny, reszta rozłożona na raty - 10% zniżka z tytułu ZBOWID, 45% zniżki w spłacie ratalnej ma charakter osobisty - raty kwartalne na okres 30 lat	użytkowanie wieczyste przekształcone w prawo własności gruntu
Szamotulska 21a/2	118	Decyzja nr ZGT-SL-5020/15/79 z dnia 28.02.1980 r. wydana przez Urząd Miejski w Poznaniu Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska oraz ustawy z dnia 14.07.1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach. Wykonano aktem notarialnym z dnia 10.04.1980 r.	Wpłata 5% ceny, reszta rozłożona na raty - 10% zniżka z tytułu ZBOWID, 60% zniżki w spłacie ratalnej ma charakter osobisty - raty kwartalne na okres 30 lat	użytkowanie wieczyste przekształcone w prawo własności gruntu

1985-1988	Szamotulska 13a/1	145	Decyzja nr ZGT-SL-5020/96/77/80 z dnia 08.05.1980 r. wydana przez Urząd Miejski w Poznaniu Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska oraz ustawy z dnia 14.07.1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach. Wykonano aktem notarialnym z dnia 06.08.1980 r.	Wpłata 5% ceny, reszta rozłożona na raty - 60% zniżki w spłacie ratalnej ma charakter osobisty - raty kwartalne na okres 30 lat	użytkowanie wieczyste
	Szamotulska 13a/2	145	Decyzja nr ZGT-SL-5020/96/77/80 z dnia 08.05.1980 r. wydana przez Urząd Miejski w Poznaniu Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska oraz ustawy z dnia 14.07.1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach. Wykonano aktem notarialnym z dnia 08.07.1994 r.	Wpłata 5% ceny, reszta rozłożona na raty - 60% zniżki w spłacie ratalnej ma charakter osobisty - raty kwartalne na okres 30 lat	użytkowanie wieczyste
BRAK SPRZEDAŻY					
1990-1995	Szamotulska 1/1	121	Ustawa z dnia 29.04.1985r. O gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości. Wykonano aktem notarialnym z dnia 07.09.1994 r.	0%-raty	użytkowanie wieczyste w udziale 41/100
	Szamotulska 25/2	117	Uchwała Nr LXVI/346/92 Rady Miasta Poznania z dnia 27 października 1992r. Wykonano aktem notarialnym z dnia 08.07.1994 r.	30% - wykup za gotówkę	użytkowanie wieczyste w udziale 49/100


 Adam Kozłowski
 Adwokat Rzecznik
 Adam Kozłowski

Adam Kozłowski



