

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.225.2017

270617 - 245

Pani
Klaudia Strzelecka
Radna Miasta Poznania

Poznań, dnia 27 czerwca 2017 r.

Szanowna Pani Radna,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 14 czerwca 2017 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pani Radnej w sprawie aktualnego stanu prac dotyczących zamiany terenów działki nr 1/22, obręb Winiary, arkusz 34 uprzejmie informuję:

Aktualnie zakończone zostało postępowanie podziałowe nieruchomości pod poszerzenie ulicy Wilkońskich, która to nieruchomość ma stanowić działkę zamienną za działkę nr 1/22 położoną przy ulicy Słowiańskiej. Uzyskano operaty szacunkowe określające wartość wszystkich działek, które będą objęte umową. Z uwagi na fakt, że powierzchnia działki przy ulicy Słowiańskiej wynosi 4475 m², a powierzchnia działek osoby fizycznej 990 m², umową zamiany będą objęte udziały w nieruchomości przy ulicy Słowiańskiej, w taki sposób, by zachować zasadę ekwiwalentności.

Zarząd Dróg Miejskich poinformował również, że wnioskodawca poza zamianą jest zainteresowany zawarciem w stosunku do działki 1/22 umowy o podział nieruchomości wspólnej do korzystania /quoad usum/.

W związku z powyższym ZDM pismem z dnia 16 czerwca 2017 r. poinformował Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMP o właściwości do zawarcia tego typu umowy i jednocześnie

zwrócił się o potwierdzenie wcześniej wyrażonego stanowiska (z 2015 roku), czy udziały w ww. nieruchomości mogą być przedmiotem zamiany.

Po otrzymaniu niezbędnych informacji Zarząd Dróg Miejskich podejmie dalsze czynności związane z zamianą nieruchomości.

Z wyrazami szacunku

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Maciej Wudarski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta