

Łukasz Mikula

Radny Miasta Poznania

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT		
WPEŁNIO DNIA	2011-06-07	WPEŁNIO DNIA
L. dz. _____		zal. -2760
znak spr. _____		

Poznań, dnia 7 czerwca 2011 r.

Pan

Mirosław Kruszyński

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania

I n t e r p e l a c j a

w sprawie statusu własnościowego terenów położonych w południowym klinie zieleni

Szanowny Panie Prezydencie,

W ostatnim czasie rozpoczęła się szeroka dyskusja publiczna na temat zagospodarowania terenu południowego klina zieleni. W niedługim czasie czeka nas uchwalenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru. Istotną kwestią przy podejmowaniu decyzji na ten temat jest wyjaśnienie wszystkich uwarunkowań wynikających ze stosunków własnościowych na tym terenie. W związku z tym pragnę skierować do Pana Prezydenta następujące pytania:

1. W jaki sposób, w świetle dostępnych Panu Prezydentowi i Urzędowi Miasta dokumentów, działka nr 45 (obręb Wilda, ark. 7), na której znajduje się ruina stadionu im. Szycy, znalazła się we władaniu prywatnego inwestora?
2. Jakie są szczegółowe zapisy umowy użytkowania wieczystego wyżej wymienionej nieruchomości, w szczególności czy zawierają one zastrzeżenia dotyczące określenia celu, na który może być wykorzystywana nieruchomość i czy są one obwarowane ewentualną sankcją za ich niespełnienie?
3. Jakie kwoty z tytułu użytkowania wieczystego ruiny stadionu otrzymuje obecnie corocznie miasto (podatek od nieruchomości oraz opłata za użytkowanie wieczyste)?
4. Jaki jest aktualny status prawny terenów klubu sportowego Warta Poznań (działki 4/16, 14/9, 16/3, 16/4, 17/7, 18 – obręb Wilda, ark. 9), w szczególności jaki tytuł prawny do tych gruntów posiada klub?
5. Czy są obecnie toczzone postępowania dotyczące ewentualnej zmiany statusu prawnego wspomnianych w poprzednim pytaniu nieruchomości?

Z wyrazami szacunku

Łukasz Mikula