



dr Andrzej Rataj
Radny Miasta Poznania

Poznań, dnia 9 września 2017 roku

Numer: 19 / 2017

**Szanowny Pan
Jacek Jaśkowiak
Prezydent Miasta Poznania**

INTERPELACJA

w sprawie:	sytuacji zabytkowego budynku przy ulicy Garbary ■ (pawilon wystawowy Antoniego Krzyżanowskiego)
------------	--

Na podstawie art. 3 ust. 1 i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 ze zmianami) i § 13 ust. 1 uchwały numer LXXX/1202/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie Statutu Miasta Poznania, uprzejmie proszę o odpowiedź na niniejszą interpelację.

Stan faktyczny

Nieruchomość przy ulicy Garbary ■ jest własnością prywatną. Na nieruchomości tej znajduje się wpisany do rejestru zabytków budynek z 1882 roku (pawilon wystawowy Antoniego Krzyżanowskiego). Ten wyjątkowy obiekt przetrwał 135 lat, co jest szczególną okolicznością w Poznaniu - tak doświadczonym tragediami historycznymi, zwłaszcza II Wojną Światową, która przyniosła Poznaniowi ogrom strat dziedzictwa historycznego. Każdy zatem obiekt wpisany do rejestru zabytków powinien podlegać wyjątkowej ochronie i dbałości. Tymczasem powyższy budynek od dłuższego czasu jest w złym stanie technicznym i wymaga odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych (por. zdjęcie poniżej). W ciągu ostatnich miesięcy interwencje dotyczące tego obiektu wraz z postulatami zmiany podejmowane były przez mieszkańców, przez Radę Osiedla Stare Miasto i przeze mnie. Niestety do dzisiaj nie udało się doprowadzić do poprawy

sytuacji. Z odpowiedzi udzielanych przez właściwą jednostkę miejską wynika, że podejmowane są działania motywujące i dyscyplinujące właściciela nieruchomości do podjęcia działań. Niestety zabytkowy budynek nadal niszczeje.



Zdjęcie - stan budynku we wrześniu 2017 roku

Pytania

Zwracam się zatem z prośbą o odpowiedź na następujące pytania:

- 1) jakie i kiedy w okresie od 2010 roku do 2017 roku zostały podjęte działania motywujące i dyscyplinujące właściciela nieruchomości do podjęcia odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych,
- 2) jakie były skutki podjętych w okresie od 2010 roku do 2017 roku działań motywujących i dyscyplinujących właściciela nieruchomości do podjęcia odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych,

- 3) jakie i kiedy zostaną podjęte dalsze działania motywujące i dyscyplinujące właściciela nieruchomości do podjęcia odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych,
- 4) czy na zmianę istniejącej sytuacji będą miały wpływ nowe - obowiązujące od dnia 9 września 2017 roku - przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 roku poz. 1446 ze zmianami), wprowadzone na podstawie ustawy z dnia 22 czerwca 2017 roku o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2017 roku poz. 1595),
- 5) jakie mogłyby zostać podjęte inne działania motywujące i dyscyplinujące właściciela nieruchomości do podjęcia odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, a jeśli wymaga to zmiany przepisów, to w jaki sposób i czy podjęta zostanie inicjatywa mająca na celu zmianę przepisów, aby doprowadzić do kompleksowego rozwiązania tego problemu.

(-) Andrzej Rataj