

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.359.2017

031017 - 2810

Pan  
Andrzej Rataj  
Radny Miasta Poznania

Poznań, 03.10. 2017 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta pismem z dnia 18 września 2017 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Radnego w sprawie przyszłości ulicy Chwaliszewo, uprzejmie informuję:

W zapisach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na obszarze funkcjonalnego śródmieścia wyznaczono przebieg ogólnomiejskiego ciągu o znaczeniu historycznym Traktu Królewsko – Cesarskiego tj. szlaku pieszego i rowerowego przebiegającego od Malty poprzez centrum do obszaru Jeżyc. Trakt prowadzony jest ulicami J. H. Dąbrowskiego, A. Fredry, 27 Grudnia, Plac Wolności, Wielka, **Chwaliszewo**, Ostrów Tumski, Ostrówek, Śródka. Określony w Studium przebieg należy traktować jako kierunkowy. Na etapie sporządzania planów miejscowych dopuszcza się korekty przebiegu Traktu z uwzględnieniem szczegółowej analizy ograniczeń i predyspozycji obszaru. Trakt Królewsko – Cesarski jest elementem, który wspiera programy rewitalizacji dzielnic śródmiejskich, a także procesy przekształceń terenów nadbrzeżnych doliny rzeki Warty („zwrócenie się” miasta w kierunku rzeki). Należy podkreślić, że w studium nie ma zapisów precyzujących formę rozwiązań dla funkcji traku, a więc nie ma tam zapisów o utworzeniu deptaka na ul. Chwaliszewo. Kierunek zmian funkcjonalnych powinien uwzględniać podniesienie jakości infrastruktury dla ruchu pieszego oraz wprowadzenie rozwiązań systemowych dla ruchu rowerowego.

Koncepcja planu opracowana na podstawie Studium z 2008 r. zakładała obsługę Chwaliszewa poprzez dojazdy z ulicy ringu (prowadzonej po wałach przeciwpowodziowych), a sama ul. Chwaliszewo mogła być z ruchu samochodowego wyłączona (z zastrzeżeniem zachowania niezbędnego dostępu). Zapisy obowiązującego obecnie Studium z 2014 r. zakładają na terenach nadbrzeżnych uwzględnienie preferencji dla pieszych i rowerzystów, a co za tym idzie ograniczenie dostępu samochodów. Ustalenie ostatecznej formy i przebiegu ulic ringu może wymagać weryfikacji dotychczasowych koncepcji. W konsekwencji należy liczyć się z rewizją zasad obsługi

komunikacyjnej całego centrum, a charakter ul. Chwaliszewo będzie zależny od wypracowanych rozwiązań.

Biorąc pod uwagę przedstawione powyżej wyjaśnienia, przedstawiam szczegółowe odpowiedzi na pytania Pana Radnego:

Ad. 1. Ulica Chwaliszewo stanowi najkrótsze połączenie Ostrowa Tumskiego i Śródki z centrum. Jest to ciąg wykorzystywany w ruchu turystycznym, ale jego rola jest równie istotna dla budowania kulturowej tożsamości miasta wśród mieszkańców. Nadanie odpowiedniej formy i funkcji ulicy Chwaliszewo może zaowocować odtworzeniem silnych kiedyś relacji łączących Ostrów Tumski z obszarem staromiejskim. Potrzeba zmian funkcjonalnych w korytarzu ul. Chwaliszewo wynika również z procesów otwarcia się miasta na rzekę. Realizowane sukcesywnie inwestycje (kładki, bulwary, tereny zieleni urządzonej) oraz aktywność społeczna na terenach nadrzecznych, stymulują wzrost ruchu pieszego i rowerowego, przy ograniczaniu udziału ruchu samochodowego w obsłudze obszaru. Procesy przekształceń w paśmie nadwarciańskim mają służyć rewitalizacji obszaru Chwaliszewa, ze szczególnym uwzględnieniem głównej osi tj. ul. Chwaliszewo. Należy się tu liczyć z ożywieniem usług w parterach, przede wszystkim funkcji handlu i gastronomii, jako zaplecza dla programu turystycznego i rekreacyjnego.

Ad.2. Miejska Pracownia Urbanistyczna nie dysponuje badaniami ruchu pieszego i rowerowego w ul. Chwaliszewo. Obecne potoki w ruchu pieszym i rowerowym, w kontekście wdrażanych zmian nie są miarodajnym wyznacznikiem. Docelowe zainteresowanie tym korytarzem w dużej mierze będzie zależne od zaproponowanych udogodnień i atrakcyjności rozwiązań.

Jednocześnie informuję, że w 2017 r. został przyjęty „Program Rowerowy Miasta Poznania 2017-2022 z perspektywą do roku 2025”, zgodnie z którym na bazie przeprowadzonych do programu analiz (w tym prognoz ruchowych), w ul. Chwaliszewo wyznaczono przebieg radiala rowerowego R4W (tj. głównej trasy rowerowej przebiegającej wzdłuż ulic: Ewangelicka, Chwaliszewo, most Chrobrego i most Mieszka I, Wyszyńskiego, rondo Śródka, Warszawska).

Ad.3. W lipcu 2008 r. w ramach procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zorganizowano spotkanie z mieszkańcami, a w okresie 4-25 sierpnia 2008 r. zbierane były wnioski do mpzp. Ze względu na uchwalenie w 2014 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania (uchwała nr LXXII/1137/VI/2014 Rady Miasta Poznania z 23 września 2014 r.) i wynikające z niego zmiany układu komunikacyjnego dla centrum miasta Poznania, koncepcja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykonana w 2013 r. jest nieaktualna i wymaga wprowadzenia korekt. Obecnie trwają prace nad analizą przebiegu układu komunikacyjnego obejmującego między innymi obszar Chwaliszewa. Po zakończeniu tych prac zostaną wprowadzone zmiany do projektu mpzp wynikające z przeprowadzonej analizy oraz uwzględniające nowe uwarunkowania układu komunikacyjnego. Przedstawienie proponowanych rozwiązań mieszkańcom nastąpi w ramach konsultacji społecznych (w tym dyskusji publicznej i zbieraniu uwag do projektu mpzp) na kolejnych etapach procedury.

Ad.4. Otwarta, transparentna i deliberatywna procedura sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stwarza możliwość, aby lokalna społeczność oraz wszyscy inni zainteresowani zagospodarowaniem obszaru Chwaliszewa mogli zgłaszać swoje uwagi. Na ostateczny kształt zapisów wpływ mogą mieć głosy wszystkich zainteresowanych stron.

Ad.5. Z uwagi na fakt, że trwają prace projektowe nad mpzp „Chwaliszewo” w Poznaniu, rozwiązania dla obszaru objętego planem, w tym układ komunikacyjny, linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, przeznaczenie terenu czy parametry zabudowy mogą jeszcze ulec zmianom w wyniku dalszych prac oraz przeprowadzenia procedury formalno - prawnej. Projekt planu nie przeszedł jeszcze procedury opiniowania wewnętrznego, opiniowania i uzgadniania oraz nie był wyłożony do publicznego wglądu. Zatem na obecnym etapie prac trudno jednoznacznie odpowiedzieć, jaki ostateczny kształt będzie miał projekt planu (w tym rozwiązania komunikacyjne), a także nie można wskazać dokładnego terminu uchwalenia planu.

Z wyrazami szacunku  
Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Maciej Wudarski  
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta

