

Zastępca Prezydenta  
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.400.2017

261017-668

Pan  
Jan Sulanowski  
Radny Miasta Poznania

Poznań, 26 października 2017 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta pismem z dnia 5 października 2017 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Radnego w sprawie maksymalnego obniżenia stawki czynszu dla harcówki III Szczepu Drużyn Harcerskich i Zuchowych Hufca ZHP Poznań-Wilda, uprzejmie informuję, że o wyjaśnienia w sprawie zwróciłem się do Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

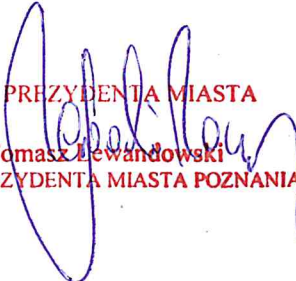
Spółka poinformowała, że Związek Harcerstwa Polskiego – Chorągiew Wielkopolska Komenda Hufca Poznań-Wilda im. Jana Kasprowicza wynajmuje lokale przy ul. Kosińskiego 9 o powierzchni 58,10 m<sup>2</sup> oraz 28,10 m<sup>2</sup>.

Po dokonanej analizie kosztów związanych z utrzymaniem lokali położonych przy ul. Kosińskiego 9, Spółka wyjaśniła, że opłacany przez Związek czynsz z tytułu najmu lokali w wysokości 4,02 zł/m<sup>2</sup> nie pokrywa w pełni ponoszonych przez Wynajmującego kosztów związanych z utrzymaniem lokali, które aktualnie wynoszą 4,22 zł/m<sup>2</sup> przedmiotu najmu.

Mając zatem na uwadze powyższe wyjaśnienia, Spółka nie rozpatrzyła pozytywnie wniosku o obniżenie stawek czynszu.

Natomiast, biorąc pod uwagę podniesione kwestie dotyczące stanu technicznego lokali, ZKZL Sp. z o.o. przeprowadzi oględziny w przedmiotowych lokalach pod kątem ich stanu technicznego.

Z wyrazami szacunku

  
z up. PREZYDENTA MIASTA  
Tomasz Lewandowski  
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:  
Przewodniczący Rady Miasta Poznania