

Skarbnik Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.438.2017

071117-11065

Pan
Jan Sulanowski
Radny Miasta Poznania

Poznań, 7 listopada 2017 r.

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 23 października 2016 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Radnego w sprawie zaniechania poboru, udzielenia ulgi lub umorzenia zaległości dotyczących podatku od nieruchomości poznańskich cmentarzy, uprzejmie wyjaśniam:

Cmentarze parafialne, co do zasady, korzystają ze zwolnienia w podatku od nieruchomości z art. 1b ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1785), przyznanego Kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie odrębnych ustaw.

Jedynym podmiotem, który występował z wnioskami o ulgę, dotyczącymi zaległości podatkowych, od nieruchomości stanowiących poznańskie cmentarze była Spółdzielnia Pracy Universum. Jako dane ogólnodostępne, można przedstawić jedynie informacje od 2003 r.

W okresie od 2003 r. do września 2015 r. Spółdzielnia co miesiąc występowała o umorzenie zaległości w podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę, dotyczących gruntów i budowli znajdujących się na terenie cmentarzy Junikowo i Miłostowo. Każdorazowo wnioski były rozpatrywane na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 201 ze zm.), dotyczących ulg podatkowych - art. 67 do dnia 1 września 2005 r. oraz art. 67a § 1 pkt 3 oraz art. 67b § 1 ust. 1 po dniu 1 września 2005 r. Wnioski te były rozpatrywane pozytywnie.

Zestawienie kwot umorzonych w latach 2003 – 2015, przedstawia się następująco:

ROK	ZALEGŁOŚĆ	ODSETKI ZA ZWŁOKĘ	RAZEM
2003	1 293 751,95 zł	5 526,40 zł	1 299 278,35 zł
2004	1 221 638,10 zł	17 457,30	1 239 095,40 zł
2005	1 281 765,60 zł	8 179,30	1 289 944,90 zł
2006	1 347 816 zł	6 688,40	1 354 504,40 zł
2007	1 346 635 zł	6 383 zł	1 353 018 zł
2008	1 273 767 zł	11 180 zł	1 284 947 zł
2009	1 564 828 zł	20 762 zł	1 585 590 zł
2010	1 508 501 zł	10 140 zł	1 518 641 zł
2011	1 641 530 zł	42 502 zł	1 684 032 zł
2012	1 660 315 zł	12 080 zł	1 672 395 zł
2013	1 737 082 zł	22 568 zł	1 759 650 zł
2014	1 618 793 zł	667 zł	1 619 460 zł
I-IX 2015 .	1 488 963 zł	556 zł	1 489 519 zł
OGÓŁEM	18 985 385,65 zł	164 689,40 zł	19 150 075,05 zł

Od dnia 1 października 2015 r. obowiązuje uchwała nr XXVI/366/VII/2016 Rady Miasta Poznania z dnia 15 marca 2016 r. w sprawie zwolnienia cmentarzy od podatku od nieruchomości. W okresie od października 2015 r. do lipca 2017 r., korzystał z niej jeden podmiot, którym była Spółdzielnia Pracy Universum. Kwoty zwolnienia kształtowały się następująco:

ROK	KWOTA ZWOLNIENIA
X-XII 2015	447 266,25 zł
2016	1 781 226,85 zł
I-VII 2017	1 039 949,03 zł
OGÓŁEM.	3 268 442,13 zł

Od sierpnia 2017 r. podatnikiem podatku od nieruchomości od cmentarzy komunalnych jest Miasto Poznań, w imieniu którego deklarację składają Usługi Komunalne. Grunty korzystają ze zwolnienia z art. 7 ust. 1 pkt 15 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, przewidzianego dla gruntów i budynków lub ich części, stanowiących własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów.

Z wyrazami szacunku



SKARBNIK MIASTA POZNAŃ
Barbara Szynal

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania

