

Zastępca Prezydenta
Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-II.0003.1.504.2017

14.12.17 - 9381

Pan
Michał Grześ
Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Poznania

Poznań, 14 grudnia 2017 r.

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta pismem z dnia 29 listopada 2017 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Przewodniczącego w sprawie miejsc postojowych na nieruchomości przy ul. Krańcowej 56-62 w Poznaniu, uprzejmie informuję, co następuje:

Zatwierdzony decyzją nr 222/2017 z dnia 30.01.2017 r. projekt budowlany zamienny (w zakresie zmiany zagospodarowania terenu, układu pomieszczeń oraz przegród budowlanych budynków) dla inwestycji obejmującej *budowę zespołu budynków mieszkalno-usługowych wielorodzinnych wraz z wielokondygnacyjnym parkingiem podziemnym, drogami dojazdowymi, wjazdami, wyjazdami i dojazdami, dojściami, małą architekturą na terenie nieruchomości przy ul. Warszawskiej / ul. Krańcowej w Poznaniu (dz. nr 14/15, 14/16, 14/17 - powstałe z podziału dz. nr 14/8, ark. 04, obr. Komandoria)*, określa następujący bilans miejsc parkingowych:

- liczba mieszkań: 254
- zapotrzebowanie: 275 szt.
- projektowana liczba miejsc w hali garażowej: 224 szt.
- projektowana liczba miejsc w terenie: 55 szt.

Razem: 279 szt.

Decyzja nr 222/2017 jest zgodna z decyzją z dnia 16.05.2007 r. nr 508/07 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zespołu mieszkalno – usługowego wraz z wielokondygnacyjnym parkingiem podziemnym, drogami dojazdowymi, wjazdami i dojazdami, dojściami, małą architekturą, wyjazdami przewidzianej do realizacji na działce nr 14/8 ark. 8, obręb Komandoria położonej w Poznaniu przy ul. Warszawskiej/Krańcowa, która w zakresie miejsc parkingowych przewidywała: *minimum jedno miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny*.
W świetle powyższego w przedłożonym projekcie budowlanym został zapewniony normatyw parkingowy określony w decyzji lokalizacyjnej nr 508/07.

Jednocześnie Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania poinformował, że inwestor wykonał 254 mieszkania oraz 224 miejsca postojowe w podziemnej hali garażowej i 55 miejsc postojowych na terenie inwestycji, zgodnie z projektem budowlanym.

Z wyrazami szacunku
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA
Maciej Wudarski

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta Poznania