



ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Poznań, 31.01. 2018 r.

Pani

Nr sprawy: Or-II.0003.1.531.2017

Nr rej.: 310118-2145

Karolina Fabiś-Szulc

Radna Miasta Poznania

Szanowna Pani Radna,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 22 grudnia 2017 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pani Radnej w sprawie dojścia do przejścia przez ul. Jawornicką, uprzejmie wyjaśniam:

Koszt wykupu działki 1/27, obręb Junikowo, ark. 35 o powierzchni 6311 m², na której znajdowało się dojście do przejścia dla pieszych, oszacowano na 3 150 000 zł. Dodatkowo na nieruchomości zlokalizowane są dwa budynki usługowe oraz około 40 garaży, których nie brano pod uwagę przy szacowaniu kosztów nabycia. W chwili obecnej wykup nieruchomości jest niemożliwy ze względu na brak środków finansowych na ten cel.

Natomiast w celu rozwiązania problemu sygnalizowanego przez Panią Radną, w dniu 11 stycznia br. odbyła się wizja terenowa z udziałem Radnego Miasta Poznania Pana Tomasza Stachowiaka, przedstawicieli Zarządu Dróg Miejskich i Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Podczas spotkania podjęto decyzję o wystąpieniu do właścicieli działki z wnioskiem o użyczenie terenu na rzecz jednostki miejskiej w celu ponownego udostępnienia zamkniętego przejścia. W związku z faktem, że właściciele nie wyrażają zgody na bezpłatne użyczenie przedmiotowego terenu, zaistniała konieczność oszacowania stawki czynszu dzierżawnego. Obecnie opracowywany jest operat szacunkowy określający wartość czynszu, a termin jego uzyskania to 16 lutego 2018 r. Po otrzymaniu operatu Zarząd Dróg Miejskich będzie mógł zaproponować właścicielom zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości.

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta

Z wyrazami szacunku
Z up. PREZYDENTA MIASTA
Maciej Wudarski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA