



ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNANIA

Poznań, lutego 2018 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.1.47.2018

Nr rej.: 130218 - 2147

Pan

Jan Sulanowski

Radny Miasta Poznania

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta pismem z dnia 30 stycznia 2018 r. interpelację Pana Radnego w sprawie Domu Studenckiego Jowita UAM i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia, uprzejmie informuję, co następuje:

**Ad. 1) „Czyją własnością są grunty, na których ulokowany jest ten obiekt”.**

Dom Studencki Jowita znajduje się na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- obręb Jeżyce, arkusz mapy 13, działki 113 i 112/1 stanowiących własność Skarbu Państwa,
- obręb Jeżyce, arkusz mapy 13, działka 114 stanowiących własność państwowej osoby prawnej Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu.

**Ad. 2) „W jaki sposób i kiedy obecny właściciel wszedł w posiadanie tych gruntów”.**

Dom Studencki powstał na podstawie decyzji Prezydium Dzielnicowej Rady Narodowej Poznań-Jeżyce o lokalizacji szczegółowej nr 153/3/MPo/64 z dnia 31.07.1964 r. zmienionej decyzją nr 34/67 z dnia 07.10.1967 r.

Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu objął w posiadanie działkę 113 w dniu 01.04.1966 r. na podstawie decyzji Przewodniczącego Prezydium Rady Narodowej Miasta Poznania z dnia 01.03.1966 r., znak sprawy: ZGT-I/1/2/66. Dokumentacja związana z przekazaniem ww.

nieruchomości Uniwersytetowi została przekazana do Kierownika Urzędu Rejonowego w dniu 16.04.1992 r.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami nie posiada dokumentacji dotyczącej objęcia w posiadanie działki 112/1 przez Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu.

Ustalenie trybu i daty nabycia nieruchomości stanowiącej działkę 114 jest możliwe poprzez zbadanie księgi wieczystej wraz z jej dokumentacją w odpowiednim sądzie wieczysto-księgowym. Nieruchomość w dniu wydania decyzji o lokalizacji szczegółowej stanowiła własność prywatną.

Jednocześnie uprzejmie informuję, że Miasto nie posiada wiedzy na temat źródeł finansowania budowy Domu Studenckiego, wartości rynkowej gruntów, na których wybudowano obiekt oraz jego wartości.

Z wyrazami szacunku

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**  
**Mariusz Wiśniowski**  
**Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta