

# LIDIA DUDZIAK

RADNA MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ

Poznań dnia 05.02.2018

## INTERPELACJA

**Dot: nieruchomości ul. Lodowa**

*Szanowny Panie Prezydencie!*

Nieruchomość przy ul. Lodowej w Poznaniu, stanowiła własność P. B. Osoba ta zmarła w 1947 r. Administrację Kamienicy po śmierci właścicielki sprawowała nie spokrewniona z nią osoba trzecia. W dniu 26 sierpnia 1982 r. nieruchomość została objęta zarządem państwowym. Zarząd sprawowany przez MPGM w Poznaniu.

W ocenie lokatorów kamienicy posadowionej na nieruchomości, wobec śmierci właściciela w 1947 roku i braku zgłoszenia się przez 60 lat spadkobierców, istniała możliwość że nieruchomość została znacjonalizowana w latach powojennych lub też powinna zostać uwłaszczona na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 września 1990 r o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości. Powyższe nie było przedmiotem badania przez MPGM. Na pytanie zadawane spółce przez lokatorów, stwierdzono jedynie brak przesłanek do przejęcia własności przez Skarb Państwa lub Miasto Poznań w trybie stwierdzenia zasiedzenia. MPGM czekał na spadkobierców i przejęcie przez nich nieruchomości.

Powyższe sprawia, że mimo podwyżek czynszów, kamienica nie jest remontowana ani konserwowana, a lokatorzy nie mają możliwości wykupienia lokali, pomimo obietnic składanych przez Urząd Miasta.

# LIDIA DUDZIAK

RADNA MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ

Jeśli nieruchomości na dzień dzisiejszy stało się własnością prywatną, to z kim mają rozmawiać mieszkańcy w w/w sprawach.

Czy mieszkańcy tej kamienicy, którzy złożyli wnioski o wykup mieszkań i mieli przyobiecany wykup, mogą starać się o zamianę do mieszkań, gdzie jest kontynuowany wykup?

Uprzejmie proszę o odpowiedź na w/w wątpliwości.

Z pozdrowieniami  
Lidia Dudziak