



ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Poznań, 28 lutego 2018 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.1.64.2018

Nr rej.: 010318-2056

Pan

Michał Grześ

Wiceprzewodniczący

Rady Miasta Poznania

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 12 lutego 2018 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Przewodniczącego w sprawie planowanej budowy betoniarni przy ul. Gnieźnińskiej w Poznaniu, uprzejmie informuję, co następuje:

Na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia tj. Spółki BUTRANS-POZNAŃ Materiały Budowlane Sp. z o.o. w Poznaniu złożony w dniu 13.07.2016 r. w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania toczy się postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie węzła betoniarskiego o wydajności 58 Mg/h na działce nr 4/1, arkusz 13, obręb Główna, położonej w Poznaniu przy ul. Gnieźnińskiej.

W toku postępowania administracyjnego w dniu 8.11.2016 r. wydane zostało postanowienie nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia (co skutkuje m.in. koniecznością zapewnienia przez organ udziału społeczeństwa w postępowaniu) oraz obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko złożony został przez Inwestora w dniu 20.03.2017 r. i do dnia 9.02.2018 r., po kilkukrotnych uzupełnieniach, był zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 353 ze zmianami) weryfikowany, opiniowany i uzgadniany przez cztery organy współdziałające w sprawie tj.:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, który po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego uzgodnił realizację planowanego przedsięwzięcia wskazując

jednocześnie warunki realizacji inwestycji w postanowieniu znak: WOO-I.4242.66.2016.MC.12 z dnia 4.01.2018 r.;

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z Poznaniu, który pozytywnie zaopiniował przedłożoną dokumentację w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych opinią sanitarną znak: NS-52/1-46(1)/17 z dnia 26.04.2017 r.;
- Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu, który uzgodnił realizację planowanego przedsięwzięcia wskazując jednocześnie warunki realizacji inwestycji w postanowieniu znak: PO.ZZO.4.436.1.2018.JNG z dnia 9 lutego 2018 r.;
- Prezydenta Miasta Poznania, który po zweryfikowaniu raportu, przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego oraz uwzględniając powyższe stanowiska a także po rozpatrzeniu uwag stron i społeczeństwa wypowie się w drodze decyzji na temat środowiskowych warunków realizacji przedsięwzięcia.

Odnosząc się do etapu postępowania administracyjnego uprzejmie wyjaśniam, że obecnie (po uzupełnieniu raportu i uzyskaniu stanowisk wszystkich organów współdziałających) ustalony został kolejny termin na składanie uwag i wniosków przez społeczeństwo obejmujący okres od dnia 26 lutego 2018 r. do 19 marca 2018 r. Informacja o ponownym udziale społeczeństwa została umieszczona w BIP, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Ochrony Środowiska UMP oraz w pobliżu miejsca inwestycji w dniu 23 lutego 2018 roku.

Ustosunkowując się do prawdopodobieństwa braku realizacji planowanej inwestycji należy podkreślić, że decydującą rolę odgrywa wola Inwestora zarówno o podjęciu inwestycji, jak i o wszczęciu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W myśl bowiem art. 73 ust. 1 cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku (...) postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się „na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia”. W związku z powyższym organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (Prezydent Miasta Poznania) jest ww. wnioskiem związany.

Pragnę jednocześnie zaznaczyć, że zgodnie z przepisami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353) wyłącznie w trzech ściśle określonych w art. 81 ustawy przypadkach organ może odmówić zgody na realizację przedsięwzięcia tj.:

„1. Jeżeli z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika zasadność realizacji przedsięwzięcia w wariantcie innym niż proponowany przez wnioskodawcę, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

za zgodą wnioskodawcy, wskazuje w decyzji wariant dopuszczony do realizacji lub, w razie braku zgody wnioskodawcy, odmawia zgody na realizację przedsięwzięcia.

2. Jeżeli z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika, że przedsięwzięcie może znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odmawia zgody na realizację przedsięwzięcia, o ile nie zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 34 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

3. Jeżeli z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika, że przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odmawia zgody na realizację przedsięwzięcia, o ile nie zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 38j ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne.”

Szczególną uwagę należy zwrócić na fakt, że dodatkową (poza określonymi powyżej przypadkami wskazanymi w ustawie) przesłanką odmowy określenia przez organ środowiskowych uwarunkowań dla planowanych inwestycji jest także brak „zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony”. Gdyby zatem na analizowanym terenie obowiązywały ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z którymi lokalizacja planowanego przedsięwzięcia byłaby niezgodna, Prezydent Miasta Poznania odmówiłby określenia środowiskowych uwarunkowań dla planowanego węzła betoniarskiego na podstawie art. 80 ust. 2 cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku (...) W analizowanym przypadku Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania dwukrotnie tj. po wszczęciu postępowania na etapie karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz na etapie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko stwierdził jednoznacznie zgodność lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu „obszaru Główna” w Poznaniu część C uchwalonego przez Radę Miasta Poznania Uchwałą Nr LII/694/V/2009 z dnia 7 kwietnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 115, poz. 1867 z dnia 15 czerwca 2009 r.).

Pragnę jednocześnie podkreślić, że sama decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest zgodą na realizację przedsięwzięcia i prowadzenie w jego ramach określonej działalności - jest jedną z decyzji administracyjnych uprawniających do uzyskania kolejnych decyzji zezwalających na realizację inwestycji np. decyzji o pozwoleniu na budowę, zmianę sposobu użytkowania, czy wykonanie robót budowlanych. Możliwość prowadzenia działalności w określonej lokalizacji i pod określonymi

warunkami uzależniona jest bowiem od poszczególnych, określonych przepisami prawa norm, decyzji i zezwoleń wydawanych przez różne organy czy jednostki.

W kwestii utwardzenia ulicy Gnieźnieńskiej informuję, że wymieniona ulica jest utwardzona i odbywa się na niej ruch ciężarowy. W ramach przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ocenione zostało również oddziaływanie pośrednie związane z dojazdem i wyjazdem z terenu przedsięwzięcia. W wyniku powyższego przewiduje się, że po uruchomieniu inwestycji nastąpi niewielki wzrost natężenia ruchu pojazdów ciężarowych na ulicy Gnieźnieńskiej tj. z 499 do 533 pojazdów w porze dziennej co nie wpłynie w istotny sposób na zmianę warunków środowiskowych w tym rejonie w szczególności w zakresie klimatu akustycznego i stanu jakości powietrza. Przede wszystkim z podjętych w raporcie analiz i weryfikacji przez poszczególne organy wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm jakości środowiska. Ponadto z założeń przyjętych w procedowanej dokumentacji wynika, że cały teren planowanego węzła jak i drogi dojazdowe wewnętrzne będą utwardzone a istniejące wyremontowane.

Dodatkowo informuję, że w Wydziale Urbanistyki i Architektury nie jest prowadzone żadne postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie betoniarni przy ulicy Gnieźnieńskiej. Nie wpłynął również wniosek dotyczący pozwolenia na budowę betoniarni przy ulicy Gnieźnieńskiej w Poznaniu.

Z wyrazami szacunku
Z up. PREZYDENTA MIASTA
Maciej Wudarski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta