



dr Andrzej Rataj  
Radny Miasta Poznania

---

Poznań, dnia 10 marca 2018 roku

Numer: 11 / 2018

**Szanowny Pan  
Jacek Jaśkowiak  
Prezydent Miasta Poznania**

### **INTERPELACJA**

w sprawie:	<b>sytuacji zabytkowego budynku przy ulicy Głogowskiej 37 (Sołtysówka Adama Jeske)</b>
------------	--

Na podstawie art. 3 ust. 1 i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875) i § 13 ust. 1 uchwały numer LXXX/1202/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie Statutu Miasta Poznania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011 roku Nr 11, poz. 303), uprzejmie proszę o odpowiedź na niniejszą interpelację.

### **Stan faktyczny**

Nieruchomość przy ulicy Głogowskiej 37 jest własnością prywatną. Na nieruchomości tej znajduje się znany powszechnie budynek z 1902 roku (Sołtysówka Adama Jeske, ostatniego sołtysa ówczesnej wsi Łazarz, przyłączonej w 1900 roku do Poznania). Ten wyjątkowy obiekt przetrwał prawie 120 lat, co jest szczególną okolicznością w Poznaniu - tak doświadczonym tragediami historycznymi, zwłaszcza II Wojną Światową, która przyniosła Poznaniowi ogrom strat dziedzictwa historycznego. Każdy zatem taki obiekt powinien podlegać wyjątkowej ochronie i dbałości.

Tymczasem powyższy budynek od dłuższego czasu jest w złym stanie technicznym i wymaga odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych. Budynek ten

ma wyjątkowy wygląd i charakter dla tej części Poznania. W ciągu ostatnich lat podejmowane były interwencje dotyczące tego obiektu wraz z postulatami zmiany. Niestety do dzisiaj nie udało się doprowadzić do poprawy sytuacji. Z odpowiedzi udzielanych przez jednostki miejskie wynika, że podejmowane są działania motywujące i dyscyplinujące właściciela nieruchomości do podjęcia działań. Niestety zabytkowy budynek nadal niszczeje.

### **Pytania**

Zwracam się zatem z prośbą o odpowiedź na następujące pytania:

- 1) jaki jest status budynku na nieruchomości przy ulicy Głogowskiej 37 w kontekście jego ochrony ze względu na fakt, że budynek ten stanowi świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową,
- 2) jakie działania były podejmowane w przeszłości, są podejmowane obecnie i będą podejmowane w przyszłości w celu objęcia budynku na nieruchomości przy ulicy Głogowskiej 37 ochroną przewidzianą w przepisach o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 3) jakie i kiedy w okresie od 1990 roku do 2017 roku zostały podjęte działania motywujące i dyscyplinujące właściciela nieruchomości do podjęcia odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych,
- 4) jakie były skutki podjętych w okresie od 1990 roku do 2017 roku działań motywujących i dyscyplinujących właściciela nieruchomości do podjęcia odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych,
- 5) jakie i kiedy zostaną podjęte dalsze działania motywujące i dyscyplinujące właściciela nieruchomości do podjęcia odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych,
- 6) czy na zmianę istniejącej sytuacji będą miały wpływ nowe - obowiązujące od września 2017 roku i od stycznia 2018 roku - przepisy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

- 7) jakie mogłyby zostać podjęte inne działania motywujące i dyscyplinujące właściciela nieruchomości do podjęcia odpowiednich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, a jeśli wymaga to zmiany przepisów, to w jaki sposób i czy podjęta zostanie inicjatywa mająca na celu zmianę przepisów, aby doprowadzić do kompleksowego rozwiązania tego problemu.

(-) Andrzej Rataj