



ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Poznań, 18.04.2018 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.1.128.2018

Nr rej.: 180498-483

Pani

Lidia Dudziak

Radna Miasta Poznania

Szanowna Pani Radna,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 29 marca 2018 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pani Radnej w sprawie udzielenia pomocy w zakresie remontu budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Poznaniu przy ul. Rudnicze, uprzejmie informuję:

Wskazana w interpelacji Pani Radnej nieruchomość jest własnością osób fizycznych i nie wchodzi w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania. Właściciele ww. budynku mogą ubiegać się o pomoc finansową przy remoncie budynku w ramach rządowego programu wsparcia remontów i termomodernizacji realizowanego na podstawie ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o *wspieraniu termomodernizacji i remontów* (Dz. U. z 2014, poz. 712, ze zmianami). Wsparcie jest udzielane w postaci tzw. premii, czyli spłaty części kredytu wykorzystanego na realizację przedsięwzięcia. Spłata jest dokonywana ze środków Funduszu Termomodernizacji i Remontów obsługiwane przez Bank Gospodarstwa Krajowego i zasilane ze środków budżetu państwa. O dofinansowanie projektu w ramach premii remontowej mogą się ubiegać m.in. właściciele budynków wielorodzinnych, których użytkowanie rozpoczęto przed dniem 14 sierpnia 1961 roku. Wysokość premii remontowej wynosi 20% kwoty kredytu wykorzystanego na realizację przedsięwzięcia remontowego, jednak nie może wynosić więcej niż 15% kosztów przedsięwzięcia remontowego. Więcej informacji o Funduszu Termomodernizacji i Remontów można uzyskać na stronie internetowej: <https://www.bgk.pl/osoby/fizyczne/fundusz-termomodernizacji-i-remontow/>.

Ponadto osoby fizyczne, które są właścicielami budynku mieszkalnego z co najmniej jednym lokalem kwaterunkowym i które były właścicielami tego budynku mieszkalnego także w dniu 25 kwietnia 2005 r., albo nabyły ten budynek w drodze spadkobrania od osoby będącej w tym dniu właścicielem, mogą występować również o premię rekompensacyjną, która ma na celu rekompensatę strat poniesionych przez właścicieli budynków mieszkalnych w związku z obowiązującymi w okresie między 12 listopada 1994 roku a 25 kwietnia 2005 roku przepisami ustalania czynszów za najem lokali kwaterunkowych znajdujących się w tych budynkach.

Jednocześnie pragnę poinformować, że istnieje również możliwość ubiegania się o pomoc z Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie. Ośrodek udziela pomocy mieszkańcom miasta Poznania w ramach ustawy z dnia 12 marca 2004 r. *o pomocy społecznej*. Pomoc społeczna wspiera osoby i rodziny w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwia im życie w warunkach odpowiadającym godności człowieka. Każdy wniosek jest rozpatrywany indywidualnie.

Z wyrazami szacunku


z up. PREZYDENTA MIASTA
Tomasz Lewandowski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta