

Poznań, dnia 15 kwietnia 2018 r.

HALINA OWSIANNA
Klub Zjednoczonej Lewicy

Pan Jacek Jaśkowiak
Prezydent Miasta Poznania

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie,

uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi, czy na podstawie zaprezentowanego w moim oświadczeniu materiału o TKKF-ie, na sesji w dniu 27 marca br. rozważy Pan Prezydent podjęcie stosownych kroków, które spowodują zwrot nieruchomości Miastu Poznań.

Pragnę nadmienić, że zgodnie z zawartym porozumieniem TKKF, jako

Wieczysty użytkownik zobowiązany jest korzystać z przedmiotowego gruntu zgodnie z jego przeznaczeniem oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, określonym w protokole uzgodnień z dnia 29.07.1999 r., to jest do wykonywania zadań statutowych Wielkopolskiego TKKF w Poznaniu. Użytkownik wieczysty zobowiązał się utrzymywać w należyłym stanie budynek i urządzenia, a w razie zniszczenia lub rozbiórki budynku i urządzeń w czasie trwania użytkowania wieczystego zobowiązany jest je odbudować zgodnie z warunkami i terminami określonymi przez władze Miasta.

Dodatkowo pragnę przypomnieć, że TKKF skorzystał z dużej ulgi, bo został zwolniony z I opłaty wieczystego użytkownika i dodatkowo

Ustalona została opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 1% wartości gruntu, co stanowi kwotę 44 492,00 złotych.

W dniu 27.03.2001 r. Rada Miasta Poznania podjęła uchwałę Nr LIV/677/III/2001 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalonych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Winogrody 11. Działalność sportowo-turystyczna Wielkopolskiego TKKF w Poznaniu uzasadniała zgodę Rady Miasta Poznania na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości.

Proszę równocześnie:

- wyjaśnić mi, czy ciągłe sprowadzanie na teren boisk Cyrku, wesołego miasteczka, karuzel itp. ma jakikolwiek związek z działalnością statutową TKKF-u?
- czy ubieganie się przez TKKF o warunki zabudowy pod budownictwo wielorodzinne jest zgodne z uchwalonym Studium?
- czy sprzedaż części terenu TKKF-u jest zgodne z polityką Miasta?
- czy taka polityka władz TKKF-u nie spowoduje naruszenia prowadzonej polityki o nie zabudowywaniu w Mieście klinów zieleni?
- , dlaczego Miasto oddaje tereny w użytkowanie wieczyste na tak preferencyjnych warunkach i nie monitoruje form prowadzonej tam działalności?

- czy hipotetycznie nie byłoby dla Miasta większej korzyści, gdyby samo sprzedało swoje grunty, a nie oddawało na takich warunkach i z takim zagrożeniem?

Z poważaniem

Halina Owsiana

W załączeniu:
Dokumentacja zdjęciowa.