

Prezydent Miasta Poznania

Or.II/0003-1-115 /11

Poznań, listopada 2011 r.

**Szanowna Pani
Joanna Frankiewicz
Radna Miasta Poznania**

W związku z przekazaną pismem z dnia 10 listopada 2011 r. interpelacją Pani radnej w sprawie lokalizacji sortowni śmieci mającej powstać na terenie bazy Przedsiębiorstwa Usług Komunalno-Transportowych VIKOM przy ul. Poligonowej 1, uprzejmie wyjaśniam:

Miejski Konserwator Zabytków w dniu 10 listopada 2011 r. zawiadomił właściciela terenu - Archidiecezję Poznańską oraz użytkownika terenu - Przedsiębiorstwo Usług Komunalno-Transportowych VIKOM w Poznaniu ul. Poligonowa 1 o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania nakazu rozbiórki postawionych niezgodnie z przepisami prawa tymczasowej wiaty oraz namiotu zlokalizowanych na działce nr 133, arkusz 15, obręb Morasko przy ul. Poligonowej 1 w Poznaniu.

O powyższym został powiadomiony Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania.

Jednocześnie Miejski Konserwator Zabytków pismem z dnia 7 listopada 2011 r. zwrócił się do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu o aktualizację granic ochrony konserwatorskiej dawnego Folwarku Morasko.

Z analizy akt sprawy wynika, że w dniu 6 kwietnia 2006 r. została wydana decyzja nr 386/2006 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie sortowni kontenerowej do odpadów komunalnych i surowców wtórnych przewidziana do realizacji na działce nr 133, ark. 13, obręb Morasko na okres tymczasowy do 2011 r. Upływ terminu wskazanego w decyzji powoduje wygaśnięcie decyzji. Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, postanowieniem nr 98/2006 z dnia z 11 kwietnia 2006 r. decyzja została pozytywnie uzgodniona z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
tel. +48 61 878 53 81 , fax +48 61 852 92 75, prezydent@um.poznan.pl, www.poznan.pl

Natomiast w dniu 23 listopada 2010 r. przyjęto zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na budowie tymczasowego tj. do 8 kwietnia 2011 r. namiotu na nieruchomości przy ul. Poligonowej 1 w Poznaniu (dz. nr 133, ark. 13, obr. Morasko). W dniu 5 kwietnia 2011 r. została wydana decyzja zgłaszająca sprzeciw dla zamiaru budowy tymczasowego namiotu na okres 120 dni. Podstawą wydania ww. decyzji był między innymi brak uzupełnienia wniosku w zakresie określenia funkcji obiektu i rodzaju usług magazynowych a także brak pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków na realizację inwestycji.

Niezależnie od powyższego, z otrzymanych informacji od Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska wynika, że obecnie toczy się postępowanie z wniosku Inwestora dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla mobilnego rozdrabniacza wstępnego HAMMEL model VB 750D oraz stołu sortowniczego HAMMEL model HS 1500D o wydajności 15 Mg/h na terenie Bazy Komunalno-Transportowej położonej na działce nr 133, arkusz 13, obręb: Morasko. W dniu 10 grudnia 2010 r. Inwestor złożył w Wydziale Ochrony Środowiska wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia. Wydział Ochrony Środowiska działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Poznania, po uzyskaniu opinii wymaganych przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Na podstawie wyżej wymienionego raportu, po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego w sprawie, pozytywną opinię dotyczącą zamierzonego przedsięwzięcia wyraził Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu, pozytywne uzgodnienie wydał także Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu. Przychylając się do wniosków i uwag zgłaszanych w toku prowadzonego postępowania z udziałem społeczeństwa zarówno przez strony postępowania, jak też okolicznych mieszkańców Wydział Ochrony Środowiska w dniu 28 października 2011 r. przeprowadził otwartą dla społeczeństwa rozprawę administracyjną, w trakcie której zebrał wnioski i uwagi. Na rozprawie Inwestor również udzielił odpowiedzi na pytania zadawane przez jej uczestników. W trakcie rozprawy administracyjnej kilkakrotnie wyjaśniono zebranym, że decyzja o środowiskowych

* Miasto know-how

uwarunkowaniach nie rozstrzyga o lokalizacji inwestycji, a wyłącznie określa jej środowiskowe uwarunkowania. Kwestie związane z dopuszczeniem lokalizacji inwestycji na wskazanej nieruchomości należą do kompetencji Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania.

Jednocześnie należy wskazać, że w myśl cytowanej powyżej ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Powyższa informacja również została przedstawiona osobom zebranych na otwartej rozprawie dla społeczeństwa w dniu 28 października 2011 r. W przypadku rozpatrywanym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatem nie można ograniczyć lokalizacji poprzez badanie jej zgodności z prawem miejscowym.

Jednocześnie wskazano, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wydawana jest na wniosek zainteresowanego, każdemu kto o nią wystąpi i spełni wymogi formalne. Decyzja ta nie rodzi praw do terenu, a określa wyłącznie uwarunkowania środowiskowe, tj. wyznacza limity korzystania ze środowiska zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Wydział Ochrony Środowiska ponadto poinformował, że do chwili obecnej w zakresie uzgodnień inwestycji na terenie Bazy Komunalno-Transportowej VIKOM w Poznaniu przy ul. Poligonowej 1 nie prowadził żadnego postępowania.

Z poważaniem



Ryszard Grobelny