

R47

Polski Związek Działkowców (2)  
Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie  
Rodzinny Ogród Działkowy "CAMPING" w Poznaniu  
ul. Złotowska 102, 60-184 Poznań  
adres do koresp.: 60-953 Poznań 38, skr. poczt. 61  
NIP 7791891805  
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy: KRS nr 0000293886

URZĄD MIASTA POZNANIA BIURO RADY MIASTA SEKRETARIAT 01		
WPLYNEŁO DNIA	21 MAJ 2018	WPLYNEŁO DNIA
L. dz.	132	zal.
znak spr.		

Poznań 2018.05.17

L. dz. 117/V/2018

Urząd Miasta Poznania  
Poznań, ul. Pl. Kolegiacki 17  
Przewodniczący Komisji  
Polityki Przestrzennej  
Pan radny Łukasz Mikuła

962462

URZĄD MIASTA POZNANIA 02 pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań BIURO PODAWCZE		
WPLYNEŁO DNIA	2018-05-18	WPLYNEŁO DNIA
L. dz.	21018-132	zal.
znak spr.		

Polski Związek Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe  
Rodzinny Ogród Działkowy „CAMPING”, ul. Złotowska 102 w Poznaniu  
Zwraca się do Pana radnego o udzielenie nam Działkowcom pomocy w formie  
dokonania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru  
części północnej „POŁUDNIOWO – ZACHODNIEGO KLINA ZIELENI”, w Poznaniu-obszar A  
w Rozdziale II Ustalenia Ogólne § 3 pkt. 4 symbol 4Kz-ZD ( od strony ul. Złotowskiej )  
Na terenie działki geodezyjnej 17/2 i 19.

Usadnienie obecnej sytuacji ogrodzenia od ul. Złotowskiej:

Teren ogrodu „CAMPING”, o pow. 44.5933 ha został ogrodzony siatką drucianą w  
wysokości 2,0 m w roku 1967 na słupkach stalowych z rur, co 2,5 m.

Najgorsze usytuowanie działek jest od strony ul. Złotowskiej ze względu silny ruch  
samochodowy, który powoduje bardzo silny hałas i nawiew spalin-otłowiu (szkodliwy  
dla zdrowia) Ponadto ogrodzenie bardzo często niszczone przez złodziei i bezdomnych,  
którzy okradali działki i je niszczyli.

Każdego roku na Walnych Zebraniach Działkowców był poruszany temat wymiany  
zniszczonego ogrodzenia na typowy prefabrykowany z elementów betonowych.

Nadmienia się, że w tym rejonie są wszystkie posesje ogrodzone tego typu.

Po nad to tego typu ogrodzenie służy, jako „EKRAN – AKUSTYCZNY”

Po uzyskaniu informacji w roku 2016 w Urzędzie Miasta w Wydziale Urbanistyki i  
Architektury, że nowe przepisy w Prawie Budowlanym zezwalają budować ogrodzenie  
do wysokości 2,20 bez obowiązku zgłaszania do w/w Urzędu.

Szczegółowy opis załatwiania formalności w Urzędzie Miasta Poznania opisujemy w  
piśmie adresowanym do PINB z dnia 07.05.2018 który, jest załącznikiem tego pisma.

Reasumując powyższe wyjaśnienia, prosimy jeszcze raz Pana radnego o zrozumienie  
naszego problemu i udzielenie swego wsparcia swych „Wyborców” którzy, zapłacili  
ze swych skromnych emerytur i rent ca 90.000,- tyś.zł. i prosimy o nie zniszczenie  
naszego majątku! Który, będzie nam służył ku zdrowiu i bezpieczeństwu.

Za Zarząd ROD

Do wiadomości:  
PINB-Poznań  
OZ.PZD. Poznań

PREZES  
R.O.D. "CAMPING"  
Dagmara Meyer

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW  
Rezydencyjny Ogród Działkowy Camping  
ul. Złotowska 102, 60-184 Poznań  
NIP 7791891305  
Adres korespondencji  
60-953 Poznań-38 skryt.poczt.61

L. dz. 100/05/2018

Załącznik do pisma Powiat. Komisji  
Polityki Przestrzennej, z dnia 2018.05.07

Poznań 2018.05.07

Powiatowy Inspektorat  
Nadzoru Budowlanego Dla Miasta **Poznań**

POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO DLA MIASTA POZNAŃ		01
DNA	2018-05-07	WYMIER DNA
L. dz.	zł.	
znak spr.		

Dot: PINB/00A/70035/929/2018

W imieniu Zarządu ROD „CAMPING „ ul. Złotowska 102 w Poznaniu.

Wyjaśniam proces wykonania ogrodzenia z prefabrykatów z elementów betonowych o wysokości 2,0 m. :

Pierwsze zgłoszenie o wymianie zniszczonego ogrodzenia z siatki drucianej na typowy z elementów betonowych zgłosiliśmy w maju 2006 i 2009 r. Pani, która rozpatrywała zgłoszenie, zaproponowała wykonać parkan z elementów bet. lub ceramicznych, ale ażurowy. Zarząd zrezygnował z takiego rozwiązania. W roku 2016 Walne Zebranie ponownie podjęto Uchwałę o wymianie ogrodzenia na prefabrykowany z elementów betonowych. Przedstawiciel Zarządu ROD „CAMPING” zgłosił się 09.11.2016 w Kancelarii Wydziału Urbanistyki i Architektury U.M. w celu złożenia Zgłoszenia o planowanym wymianie ogrodzenia z siatki drucianej na typowy prefabrykowany z elementów betonowych o wysokości 2,0 m. Sekretariat skierował przedstawiciela ROD do pokoju 340, urzędujący Pan w tym pokoju oświadczył, że zgodnie z obecnymi przepisami Prawa Budowlanego nie obowiązuje zgłoszenie, gdy parkan nie przekracza wysokości 2,20 m. Z związku z tym nie przyjął naszego zgłoszenia. ( od notowano to na zgłoszeniu, zał.) W związku z takim oświadczeniem zawarto Umowę z Wykonawcą i wykonano zadanie remontowe ogrodzenia. Nadmieniam, iż w rejonie ul. Złotowskiej, Owczej, Leśnych Skrzatów i rejon Edwardowo, posesję ROD i prywatne, są opłotowane z płyt betonowych. Oświadczenie Pana urzędującego w pok. 340 w Urzędzie Miasta Wydziału Urbanistyki i Architektury przyjęliśmy za wiarygodne, gdy przeczytaliśmy Wyrok II SA Gd.205-16 WSA w Gdańsku z 2016-06-15, który nas utwierdził w zgodność tej wypowiedzi. „Ze nie ma obowiązku złożenia zgłoszenia.”  
(w załączeniu kopia Wyroku)

W związku z powyższym prosimy o pozytywne przyjęcie naszego wyjaśnienia, gdyż nie było Naszym zamiarem łamanie prawa.

PREZES  
R.O.D. „CAMPING”  
*Neyder*  
Bogdan Neyder

Do wiadomości: PZD- OZ. –Poznań

Załączniki: Wyrok II SA Gd.205-16 WSA oraz zgłoszenia wyk.robót.

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW  
OKRĘGOWY ZARZĄD  
SEKRETARIAT  
*Elżbieta Stefan*