



ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Poznań, 7.06.2018 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.1.236.2018

Nr rej.: 070698-880

Pan
Michał Grześ
Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Poznania

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 24 maja 2018 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Przewodniczącego w sprawie ochrony przed zabudową zabytkowego śladu Kolei Średzkiej w rejonie fabryki papieru zlokalizowanej przy ulicy Arcybiskupa Antoniego Baraniaka, uprzejmie informuję:

Teren fabryki papieru Malta-Decor objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Rataje – Łacina” część B (Uchwała Nr LVIII/757/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 7 lipca 2009 r.).

W powołanym powyżej miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **P**, który oznacza teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ujęto zachowanie przebiegu linii dawnej Średzkiej Kolei Powiatowej, wpisanej do rejestru konserwatora zabytków pod numerem A 318 decyzją z dnia 8 sierpnia 1990 r., z zachowaniem istniejących elementów torowiska, tj. szyn i podkładów, zgodnie z rysunkiem planu (załączam wypis i wyrys z mpzp).

Miejski Konserwator Zabytków poinformował ponadto, że został wypracowany jednorodny dla wszystkich podmiotów występujących o pozwolenie konserwatorskie obejmujące przebieg dawnej

Kolei Średzkiej, sposób zagospodarowania śladu fragmentów dawnego torowiska w formie ciągu pieszego, na którym zaznaczony będzie przebieg linii torów. Każdy z projektów musi zawierać oznaczenie pochodzenia tego reliktu np. przy pomocy tabliczek informacyjnych umieszczanych w poziomie terenu. Uszczegółowiony projekt architektoniczny rozwiązań nawierzchni przy nowych budynkach uwzględniający powyższe wskazanie konserwatorskie jest każdorazowo uzgadniany z Miejskim Konserwatorem Zabytków, a na planowany zakres prac konieczne jest uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego.

Z wyrazami szacunku
Z up. PREZYDENTA MIASTA
Maciej Wudarski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNAŃA

Załącznik 1

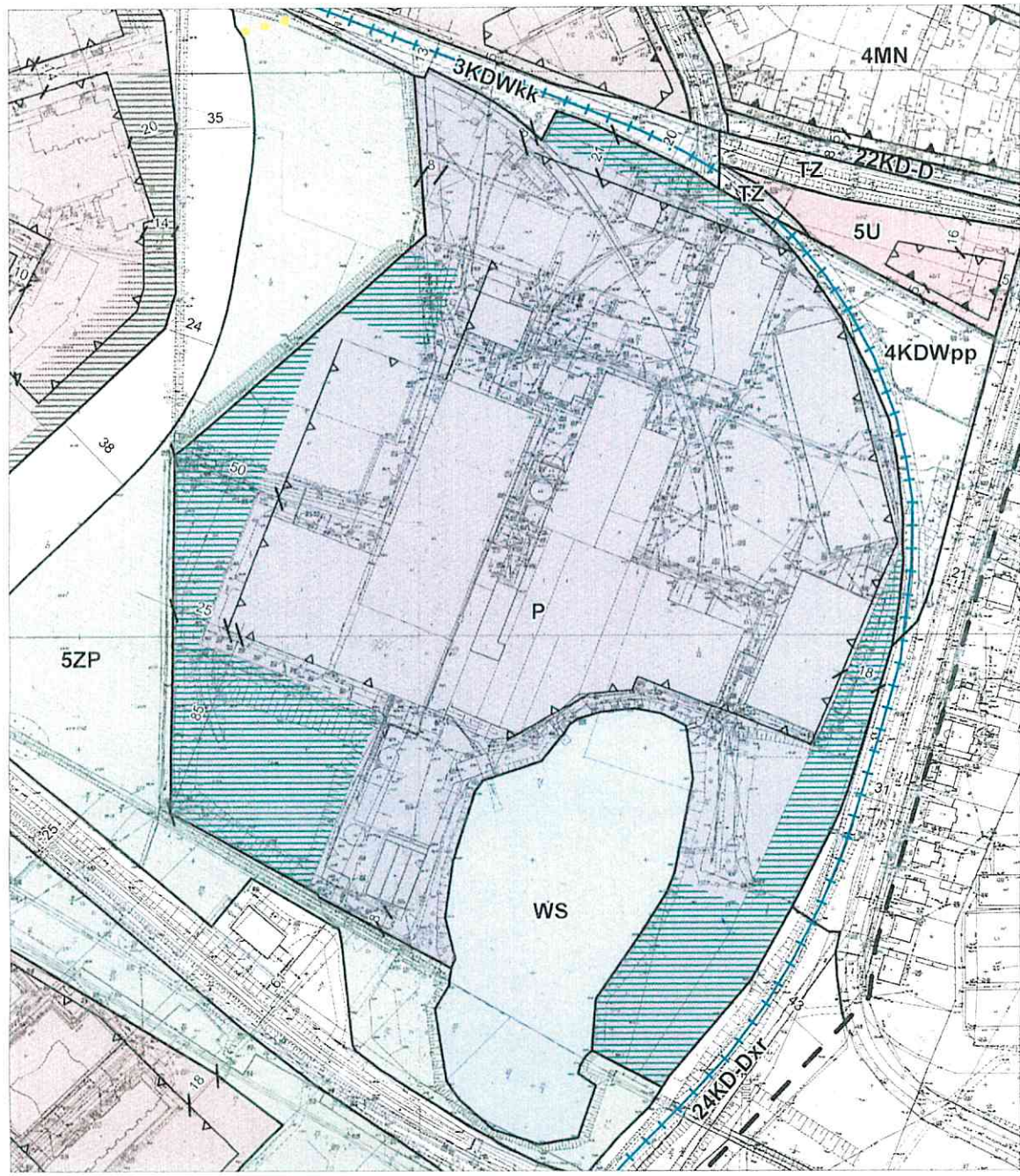
Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "RATAJE - ŁACINA" CZĘŚĆ B W POZNANIU
(Uchwała Nr LVIII/757/IV/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 7 lipca 2009 r.)



ZALĄCZNIK DO PISMA MPU-ORZ2/0505-15/18 2480/18

Skala 1: 2000



LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM (stanowi jednocześnie linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania)
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- ŚLAD ŚREDZIEJ KOLEI POWIATOWEJ (WPIS DO REJESTRU KONSERWATORA ZABYTKÓW A 318)
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U/MW TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U/E TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ELEKTROENERGETYKI
- UC TEREN ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M KW.
- P TEREN OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TZ GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- KD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH:
 - KD-GP - DROGA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
 - KD-G - DROGA KLASY GŁÓWNEJ
 - KD-Z - DROGI KLASY ZBIORCZEJ
 - KD-L - DROGI KLASY LOKALNEJ
 - KD-Lt - DROGA KLASY LOKALNEJ - TRASA TRAMWAJOWA
 - KD-D - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
 - KD-Dxr - DROGA KLASY DOJAZDOWEJ - DO RUCHU PIESZYCH I ROWERZYSTÓW
 - KD-Dx - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ - DO RUCHU PIESZYCH
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH:
 - KDWs - PIESZO-JEJDNIA
 - KDWx - DROGA DO RUCHU PIESZYCH
 - KDWk - BOCZNICA KOLEJOWA
 - KDWpp - PARKINGI
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA USŁUGOWA
- CIĄGI PIESZE
- STREFA ELEWACJI O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU
- AKCENTY ARCHITEKTONICZNE o obowiązkowej lokalizacji
- ZIELEN O LOKALIZACJI OBLIGATORYJNEJ NA TLE INNEGO PRZEZNACZENIA

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA
61-842 Poznań, ul. Za Bramką 1
tel. 61 63 96 460

Potwierdzam zgodność z oryginałem

30.05.2018
M. Frączek
Podpis