

# LIDIA DUDZIAK

RADNA MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ

Poznań dnia 10.07.2018

## INTERPELACJA

Dot: wykupu mieszkań Ratajczaka

Szanowny Panie Prezydencie,

Uprzejmie proszę o wyjaśnienie sprawy.

Po 29 latach mieszkańcy ul. Ratajczaka , podejmują próby wykupu zajmowanych przez nich lokali. Mieszkańcy są byłymi pracownikami Swarzędzkich Fabryk Mebli lub ich następcami.

Zamieszkiwana przez nich kamienica została wybudowana ze środków zakładowego funduszu mieszkaniowego SFM, na który oprócz odpisów, w koszty przeznaczono także odpisy z zysku/ kosztem zmniejszenia wynagrodzeń/.

Przy budowie lokatorzy wnosili własną pracę i na własny koszt wyposażyli lokale.

W ciągu ponad 50 latłożyli też środki na r remonty i modernizację mieszkań oraz części wspólnych budynku.

W 1993 r nieruchomości została skomunalizowana i poinformowana nas o możliwości wykupu zajmowanych lokali/za które już raz zapłacili jako pracownicy SFM/.

W momencie, kiedy zaczęli składać wnioski o wykup/ tylko jeden z lokatorów zdążył wykupić mieszkanie/ wokół sprawy zaczęły się dziać niezrozumiałe rzeczy:

- nagle znaleźli się spadkobiercy byłych właścicieli
- nagle uniemożliwiono dostęp mieszkańcom do dokumentów
- nagle zaczęły znikać –ginąć dokumenty istotne dla sprawy

Zdaniem mieszkańców może nosić znamiona podobne do warszawskiej afery reprivatyzacyjnej.

Na interwencje lokatorów odpowiedział były wiceprezydent Poznania M. Kruszyński, który zobowiązał się w imieniu m. Poznania do uregulowania spraw własnościowych i kontynuowania procesu sprzedaży lokali.

# LIDIA DUDZIAK

## RADNA MIASTA POZNANIA KLUB RADNYCH PRAWO I SPRAWIEDLIWOŚĆ

Niestety, wraz ze zmianą władz, mimo starań mieszkańców, obecny Prezydent odmawia nawet spotkania w tej sprawie.

Czy obecni najemcy mają możliwość wykupu lokali znajdujących się w budynkach na nieruchomościach stanowiących geodezyjnie wyodrębnione działki 11,12 i 13 położone w Poznaniu ul.Ratajczaka . Jakie dalsze kroki prawne należy podjąć, aby usunąć przeszkody i osiągnąć obiecany przez władzę cel.

Uprzejmie proszę o wyjaśnienie jakie działania podjął Prezydent, aby pochylić się nad wnioskami lokatorów zgodnie z zapewnieniami poprzednika, jak wiemy obowiązuje ciągłość władzy.

Z poważaniem  
Lidia Dudziak