



ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNANIA

Poznań, 24 lipca 2018 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.1.308.2018

Nr rej.: 240718 - 1583

Pan

Michał Grześ

Wiceprzewodniczący

Rady Miasta Poznania

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta pismem z dnia 12 lipca 2018 r. interpelację Pana Przewodniczącego w sprawie opłat adiacenckich nałożonych na mieszkańców Szczepankowa i przekazaną mi przez Prezydenta do rozpatrzenia, przekazuję dodatkowe informacje w sprawie, która została Panu Przewodniczącemu wyjaśniona w piśmie z dnia 16 lipca 2018 r. przez Zastępcę Prezydenta Pana Macieja Wudarskiego.

ZGiKM GEOPOZ jako organ właściwy w sprawach ustalania opłat adiacenckich w Poznaniu wyjaśnił, że ze zgromadzonego materiału dowodowego wynika, iż budowa w 2015 r. kanalizacji sanitarnej na Szczepankowie została zrealizowana z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, bez środków Społecznego Komitetu Budowy Kanalizacji Szczepanowo-Spławie.

Społeczny Komitet Budowy Kanalizacji Szczepanowo-Spławie działał inwestycyjnie w latach 1992-2005.


W ramach inwestycji lokalnych z udziałem mieszkańców w latach 1992-2005 Społeczny Komitet Budowy Sieci Kanalizacyjnej w Osiedlach Szczepankowo - Spławie z siedzibą przy ul. Szczepankowo 74, realizował sieć kanalizacji sanitarnej w ulicach: Ustrzyckiej, Sanockiej, Leżajskiej, Bodawskiej, Salickiej, Ługańskiej, Widawskiej, Sierpowej, Stewnickiej, Jagodowej, Agrestowej, Łopawskiej, Iłowskiej, Wieprawskiej, Gardowskiej, Ostrowskiej, Chotomińskiej (od ul. Gardowskiej do ul. Rodawskiej), Morwowej (od ul. Michałowo do ul. Szczepankowo), Poznańskie Sady, Rodawskiej, Skibowej, Uprawnej, Roślinnej. Zrealizowane inwestycje były finansowane z budżetu Miasta oraz ze środków SKB Szczepankowo.

Należy zaznaczyć, że przystąpienie do Stowarzyszenia jest dobrowolne, a Miasto nie ingeruje w rozliczenia pomiędzy ich członkami. Każde stowarzyszenie indywidualnie ustala wysokość składek oraz sposób i termin ich wpłat, tak aby móc rozliczyć się ze zrealizowanej inwestycji, pokrywając swój procentowy udział w finansowaniu inwestycji.

W związku z powyższym, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Poznania nie dysponuje żadnymi dowodami wpłat mieszkańców (Społecznego Komitetu Budowy Sieci Kanalizacyjnej w Osiedlach Szczepankowo – Spławie).

Z wyrazami szacunku

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Tomasz Liswadowski  
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA



Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta



ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNAŃ

Poznań, 16 lipca 2018 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.2.331.2018

Nr rej.: 160718-2086

Pan

Michał Grześ

Wiceprzewodniczący

Rady Miasta Poznania

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na zadane podczas LXXI sesji Rady Miasta Poznania w dniu 11 lipca 2018 r. zapytanie Pana Przewodniczącego w sprawie opłat adiacenckich nałożonych na mieszkańców Szczepankowa, uprzejmie informuje, co następuje:

ZGiKM GEOPOZ wyjaśnił, że ze zgromadzonego materiału dowodowego wynika, iż budowa w 2015 r. kanalizacji sanitarnej na Szczepankowie została zrealizowana z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, bez środków Społecznego Komitetu Budowy Kanalizacji Szczepanowo-Spławie.

Społeczny Komitet Budowy Kanalizacji Szczepanowo-Spławie działał inwestycyjnie w latach 1992-2005. Natomiast dysponent dokumentacji, tj. Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Poznania, poinformował, że obecnie dysponuje jedynie fragmentaryczną dokumentacją dotyczącą inwestycji Komitetu. Również przewodniczący Komitetu nie posiada dokumentów dotyczących wpłat mieszkańców.

Dotychczas, przy ustalaniu opłat adiacenckich, uznawano wpłaty właścicieli nieruchomości dokonywane na rzecz rozwiązanych Społecznych Komitetów (Starołęka, Marlewo, Minikowo).

W 2018 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Poznaniu jako organ II instancji w sprawach dotyczących ustalenia opłat adiacenckich wyraziło stanowisko, iż w sytuacji, gdy wpłaty dokonane na Komitet nie zostały przekazane na budowę sieci kanalizacyjnej, to żadne płatności na rzecz tego

Komitetu nie mogą zostać rozliczone jako nakłady na budowę tego urządzenia infrastruktury technicznej i być uwzględnione przy ustalaniu opłaty adiacenckiej.

Z informacji uzyskanych od przewodniczącego dawnego Społecznego Komitetu Budowy Kanalizacji Szczepanowo-Spławie wynika, że nieliczni właściciele nieruchomości położonych przy ulicach Szczepankowo (od ul. Porzeczkowej do ul. Gospodarskiej i Bobrownickiej), Sowice, Porzeczkowej, Brzoskwiniowej, Sierpowej i Oliwkowej, uczestniczyli w kosztach inwestycji kanalizacyjnych Komitetu.

Z wyrazami szacunku  
Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Maciej Wudarski  
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta