

Zbyszko Górny
Radny Miasta Poznania

Poznań, dnia 20 sierpnia 2018 roku

INTERPELACJA

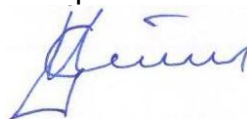
w sprawie wywołania mpzp „Rejon ulicy Starołęckiej”

7 lat temu ogłoszono, że na terenie 15 hektarów pomiędzy rzeką Wartą i ulicą Starołęcką powstanie nowe osiedle mieszkaniowe Portowo. O sprawie zrobiło się głośno we wrześniu 2011 roku. Firma SwedeCenter, dziś Vastint Polska, należąca do Inter IKEA Property Division poinformowała, że chce wprowadzić w Poznaniu w życie projekt Portowo. Na ww. terenie ma powstać nowoczesna zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Wstępne plany projektu zakładały powstanie m.in. portu z mariną dla obsługi ruchu turystycznego i komunikacyjnego. Już wtedy inwestor zapewniał, że teren będzie otwarty dla mieszkańców Poznania i turystów, a linia brzegowa rzeki nie zostanie naruszona. Deweloper zapowiadał też, że zadba o zmodernizowanie układu komunikacyjnego ulicy Starołęckiej. Prace miały ruszyć już w 2013 roku, ale do dziś się nie rozpoczęły. Trwają przygotowania do tej inwestycji, ale obecnie inwestor nie chce podać konkretnego terminu rozpoczęcia prac. Może się to wkrótce zmienić, ponieważ firma Stomil-Poznań S.A., która do tej pory blokowała ww. inwestycję, planuje przeniesienie zakładu produkcyjnego pod Poznań. Obecnie rozwój Stomilu gwarantuje Polska Grupa Zbrojeniowa, która planuje rozwój i rozszerzenie działalności spółki w nowej lokalizacji. Tereny poprodukcyjne przy ul. Starołęckiej zostaną przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe.

W związku z powyższym postuluję o pilne rozpoczęcie prac nad nowym mpzp „Rejon ulicy Starołęckiej” obejmujący obszar pomiędzy rzeką Wartą, ul. Hetmańską, ul. Starołęcką i planowaną III Ramą, który powinien zostać uchwalony w ciągu 2 lat. Studium dopuszcza przekształcenie tego obszaru z funkcji przemysłowej na funkcję mieszkaniową. Nowy mpzp powinien umożliwić przedłużenie Wartostrady do Mostu Dębińskiego, o co od dawna zabiegają mieszkańcy Osiedla Starołęka-Minikowo-Marlewo.

Uprzejmie proszę o odpowiedź w formie pisemnej.

Z poważaniem



Zbyszko Górny