



Poznań, 10 września 2018 r.

PREZYDENT MIASTA POZNANIA
JACEK JAŚKOWIAK

Znak sprawy: Or-II.0003.1.398.2018

Nr rej.: 100918-999

Pan

Tomasz Kayser

Radny Miasta Poznania

Szanowny Panie Radny,

w związku z otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 22 sierpnia 2018 r. interpelacją Pana Radnego w sprawie kosztów funkcjonowania Poznańskich Inwestycji Miejskich sp. z o.o. - przekazuję w załączeniu informacje stanowiące odpowiedź na pytania zadane w interpelacji Pana Radnego.

Z wyrazami szacunku

Załączniki: 4

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta



Poznańskie Inwestycje Miejskie

**Wydział Organizacyjny
Urząd Miasta Poznania
plac Kolegiacki 17
61 - 841 Poznań**

Poznań, dnia 5 września 2018 r.
l.dz.3551....PIM/09/18/DP

Dotyczy: interpelacji radnego Miasta Poznania Pana Tomasza Kaysera ws. kosztów funkcjonowania spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.

Działając w imieniu spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o., w odpowiedzi na otrzymaną w dniu 23 sierpnia 2018 r. interpelację zgłoszoną przez radnego Miasta Poznania Pana Tomasza Kaysera, w załączeniu poniżej przesyłamy odpowiedzi na zadane pytania.

- 1) Jakie kwoty z budżetu Miasta Poznania przekazano do PIM tytułem zapłaty za obsługę inwestycji miejskich w poszczególnych latach w okresie 2015 – 2018 (do 30 lipca)**
 - W załączeniu tabela obrazująca jakie kwoty z budżetu Miasta Poznania przekazano do Spółki tytułem zapłaty za obsługę inwestycji miejskich w poszczególnych latach w okresie 2015 – 2018 (do 30 lipca 2018 r.) – załącznik nr 1.

- 2) W oparciu o jakie zasady naliczane są kwoty płacone przez Miasto dla PIM tytułem zapłaty za obsługę inwestycji miejskich,**
 - Wysokość wynagrodzenia Spółki, jak i metoda jego obliczenia są obecnie regulowane poprzez treść § 6 Zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania nr 407/2018/P oraz przez załącznik nr 4 do tegoż Zarządzenia.
 - Wysokość Wynagrodzenia brutto (z VAT) Spółki planowanego na następny Rok Rozliczeniowy nie może, z zastrzeżeniem zapisów § 1 ust. 4 oraz § 2 ust. 5 załącznika nr 4 do Zarządzenia, przekroczyć sumy następujących wartości:
 - 5% planowanej przez Miasto wartości Kwoty Należności brutto (z VAT) w całym okresie realizacji Zadań Inwestycyjnych, w odniesieniu do których Spółka wykonuje usługi z zakresu pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego,

POZnań*

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., pl. Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań

Tel. 61 884 20 10, 61 884 20 11, fax 61 866 60 04, sekretariat@pozim.pl, www.pozim.pl

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań - Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy, KRS 0000503225
REGON 302689539, NIP 783 171 14 86, Kapitał zakładowy 4 100 000 zł

- pomniejszonej o Wynagrodzenie pobrane w roku poprzednim (latach poprzednich);
- 2% planowanej przez Miasto wartości Kwoty Należności brutto (z VAT) w całym okresie realizacji Zadań Inwestycyjnych, w odniesieniu do których Spółka wykonuje usługi z zakresu pełnienia Nadzoru nad Realizacją Zadania Inwestycyjnego pomniejszonej o Wynagrodzenie naliczone i pobrane w roku poprzednim (latach poprzednich);
 - 1% faktycznych nakładów brutto (bez kosztów finansowych poniesionych przez Miasto) na realizację Zadań Inwestycyjnych, w odniesieniu do których Spółka realizuje Obsługę Zadań Towarzyszących, a w przypadku Zadań Inwestycyjnych jeszcze w całości niezakończonych –1% planowanych nakładów brutto (bez planowanych kosztów finansowych).

Zwracamy uwagę, iż od chwili utworzenia Spółki przez Radę Miasta Poznania uchwałą Nr LXII/959/VI/2014 z dnia 28 stycznia 2014 r. w sprawie utworzenia spółki dotyczącej realizacji inwestycji miejskich oraz wydania Zarządzenia nr 135/2014/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 13 marca 2014 roku, wartość maksymalna wynagrodzenia określona na 5% planowanej przez Miasto wartości kwoty należności wykonawcy brutto (z VAT) jest wartością stałą i do dnia dzisiejszego nie uległa ona zmianie.

Jednakowoż należy mieć na uwadze, iż zmianie ulegała podstawa wyliczenia wynagrodzenia dla Spółki w świetle wynagrodzenia wynikającego z umów zawartych z Inżynierem Kontraktu, jak poniżej:

- a) dla Wskazań, które wpłynęły do Spółki po wejściu w życie Zarządzenia nr 135/2014/P – wartość usługi Inżyniera Kontraktu nie umniejsza podstawy wyliczenia wynagrodzenia PIM Sp. z o.o.,
- b) dla Wskazań, które wpłynęły do Spółki po wejściu w życie Zarządzenia nr 508/2015/P (31.07.2015 r.) – zgodnie z § 1 ust. 4 Regulaminu Wynagradzania (Załącznik 4 do Zarządzenia) wynagrodzenie/koszty związane z zaangażowaniem przez Spółkę Inżyniera Kontraktu nie stanowią podstawy do naliczenia Wynagrodzenia przez Spółkę,
- c) dla Wskazań, które wpłynęły do Spółki po wejściu w życie Zarządzenia nr 933/2016/P (23.12.2016 r.) – zgodnie z § 1 ust. 4 Regulaminu Wynagradzania (Załącznik 4 do Zarządzenia) wynagrodzenie/koszty związane z zaangażowaniem przez Spółkę Inżyniera Kontraktu stanowią w 50% podstawę do naliczenia Wynagrodzenia przez Spółkę.

3) Jaka kształtował się poziom zatrudnienia w spółce na początek roku 2015 i 2018 i jak kształtował się osobowy i bezosobowy fundusz płac spółce w poszczególnych latach w okresie 2015-2018,

- W załączeniu dane dotyczące poziomu zatrudnienia w Spółce na początek roku 2015 i 2018 oraz zestawienie obrazujące osobowy i bezosobowy fundusz płac w Spółce, w poszczególnych latach w okresie 2015-2018 r. – załącznik nr 2.

- 4) **Jaka była łączna wartość inwestycji przekazanych przez Miasto do realizacji przez PIM w poszczególnych latach w okresie 2015-2018,**
- W załączeniu tabela obrazująca łączną wartość inwestycji przekazanych przez Miasto do realizacji przez Spółce w poszczególnych latach w okresie 2015-2018 r.
- załącznik nr 3.
- 5) **Jaka była łączna wartość inwestycji zrealizowanych przez PIM w poszczególnych latach w okresie 2015-2018,**
- W załączeniu tabela obrazująca łączną wartość inwestycji zrealizowanych przez Spółkę w poszczególnych latach w okresie 2015-2018 r. – załącznik nr 4.
- 6) **Czy PIM miał w latach 2015-2018 przychody z innych źródeł niż od Miasta Poznań lub miejskich jednostek organizacyjnych? Jeśli tak to w jakiej wysokości?**
- Tabela obrazująca powyższe dane stanowi załącznik odpowiadający na pytanie pierwsze - załącznik nr 1.

Wiceprezes Zarządu

Jaromir Welgei
(1)

PISMO SPORZADZIŁ:

Mariusz Wiśniewski, Specjalista ds. prawnych, T+ 48 61 884 20 18, F+ 48 61 866 60 04, mariusz.wisniewski@pozim.pl

POZnań*