



ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Poznań, 5 października 2018 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.1.447.2018

Nr rej.: 051018-1254

Pani
Halina Owsiana
Radna Miasta Poznania

Szanowna Pani Radna,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 24 września 2018 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pani Radnej w sprawie stanu nawierzchni ulicy Hawelańskiej, uprzejmie informuję, co następuje:

Zgodnie z umową Nr DR/11/2011 z dnia 14 grudnia 2011 roku zawartą pomiędzy Zarządem Dróg Miejskich a Spółką Poznań Nieruchomości Sp. z o.o. (inwestor pierwotny), która planowała realizację inwestycji niedrogowej, polegającej na budowie zespołu budynków – osiedla mieszkalno-usługowego „Nowe Winogrody”, przewidzianą do realizacji na terenie działek nr: 6/1, 10/4, 21/4, arkusz 10, obręb Winiary, położonych przy ul. Hawelańskiej w Poznaniu inwestor został zobowiązany do:

- przebudowy skrzyżowania ulic Naramowicka - Ziarnista wraz z budową sygnalizacji świetlnej;
- przebudowy odcinka ulic Hawelańskiej/Ziarnistej.

W 2014 roku - zgodnie z Aneksm nr 2 - nastąpiła cesja umowy na firmę Murapol Nowe Winogrody (obecny inwestor zabudowy kubaturowej), która w 2015 roku na podstawie ww. umowy zrealizowała ciąg pieszo-rowerowy w ulic Hawelańskiej/Ziarnistej.

Zarząd Dróg Miejskich pismem ZP.482.36.3.2018 z dnia 07.02.2018 r. uzgodnił projekt budowlany branży drogowej przebudowy skrzyżowania ulicy Naramowickiej z ulicą Ziarnistą wraz z realizacją otwartej zatoki autobusowej po wschodniej stronie ulicy Naramowickiej oraz przebudowy ulic Hawelańskiej/Ziarnistej polegającej na ułożeniu nowej nawierzchni (warstwy ścieralnej) na jezdni, na odcinku od ulicy Naramowickiej do wschodniej granicy działki 6/18 z działką 6/14 (obrab 52, arkusz mapy 10).

Realizacja ww. inwestycji drogowej (bez wykonanego w 2015 r. ciągu pieszo-rowerowego) zgodnie z umową i uzgodnionym projektem winna nastąpić przed uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie ostatniego z budynków i obiektów składających się na ostatni etap inwestycji niedrogowej pn. Nowe Winogrody (wg Aneksu nr 8 realizacja zadania miała nastąpić do 31.10.2018 r., jednak z uwagi na trudności z uzyskaniem pozwolenia na przebudowę układu drogowego ww. termin zostanie prawdopodobnie wydłużony).

Zarząd Dróg Miejskich poinformował ponadto, że zniszczenia powstałe w trakcie realizacji każdej inwestycji kubaturowej nawierzchni utwardzonych, którymi jest prowadzona obsługa komunikacyjna placu budowy, muszą być odtworzone w całości kosztem i staraniem inwestora realizowanej zabudowy przed oddaniem budynków kubaturowych do użytkowania.

Załączam jednocześnie kopie odpowiedzi Zarządu Dróg Miejskich udzielonych zainteresowanemu pismami z dnia 21 marca 2018 r. i 28 września 2018 r.

Z wyrazami szacunku
Z up. PREZYDENTA MIASTA
Maciej Wudarski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Załączniki 2

Do wiadomości:
Przewodniczący Rady Miasta