

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNAŃA

Poznań, 04. 02. 2019 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.140.2019
Nr rej.: 04 02 19 - 5722

URZĄD MIASTA POZNAŃA		
BIURO RADY MIASTA		
SEKRETARIAT		
WPLYNEŁO DNIA	2019 -02- 04	WPLYNEŁO DNIA
L. dz.	_____	zał.
znak spr.	_____	

Pani
Dorota Bonk-Hammermeister
Pan
Paweł Sowa
Radni Miasta Poznania

Szanowni Państwo Radni,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta pismem z dnia 23 stycznia 2019 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Państwa Radnych w sprawie zagospodarowania „Parku Rekreacji Starołęka Mała”, uprzejmie informuję:

Wszystkie wnioski i propozycje Mieszkańców oraz stowarzyszenia „Zielona Starołęka” zgłaszane do proponowanego planu zagospodarowania „Parku Rekreacji Starołęka Mała” były dokładnie analizowane i w miarę możliwości wprowadzane do projektu. Między innymi: zmniejszono wymiary boisk sportowych oraz ich usytuowanie, zrezygnowano z ogrodzenia całego terenu, ogrodzenie boiska do piłki nożnej zaprojektowano z siatki polipropyloновой, aby zminimalizować hałas, usunięto z projektu miejsce do nauki jazdy na rolkach, a w zamian zaprojektowano miejsce do street workoutu, zaprojektowano nasadzenia drzew wysokich wzdłuż działek zabudowy szeregowej od strony południowej oraz zachodniej, podjęto decyzję o pozostawieniu orzecha włoskiego znajdującego się na działce rekreacyjnej, zwiększono powierzchnię placu zabaw oraz zaplanowano montaż 10 ławek w miejscach zacienionych przez projektowane drzewa wysokie. Także propozycje urządzeń siłowni zewnętrznej i placu zabaw zaproponowane przez Mieszkańców zostały zaakceptowane i wprowadzone do projektu. Warto zaznaczyć, że wielokrotne zmiany w koncepcji Parku Rekreacji skutkowały przesunięciem terminu realizacji dokumentacji projektowej i koniecznością zawarcia aneksu zwiększającego wysokość wynagrodzenia wykonawcy dokumentacji projektowej.

Odnosnie projektowanej wycinki drzew informuję, że realizująca „Park Rekreacji Starołęka Mała” spółka Poznańskie Inwestycje Miejskie wraz z dysponentem zadania, czyli Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji, wskazały w projekcie do usunięcia jedynie drzewa i krzewy kolidujące z planowaną inwestycją, bądź stanowiące zagrożenie dla zdrowia lub życia przyszłych użytkowników

Parku Rekreacji. Jednocześnie na terenie tej samej działki wskazano konieczność wykonania nasadzeń kompensacyjnych.

Chciałbym zapewnić Państwa Radnych, że w związku z wielokrotnymi zmianami koncepcji planu zagospodarowania terenu postulowanymi m.in. przez Mieszkańców i członków stowarzyszenia „Zielona Starołęka”, wniosek o usunięcie drzew i krzewów był korygowany i uzupełniany. Wskazane do wycięcia drzewa zostały zweryfikowane przez pracowników Departamentu Ochrony Środowiska, którzy brali pod uwagę zarówno gatunek drzewa, jego wymiary oraz wartości przyrodnicze. Na tej podstawie wskazano również gatunki oraz liczbę drzew i krzewów do nasadzeń kompensacyjnych, które są zgodne z wymaganiami przepisu art. 83c Ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1614).

Warto wyjaśnić, że ze względu na występujące różnice wysokości terenu zmieniono ukształtowanie działki oraz wykonano spadki całego terenu w celu odprowadzenia wody deszczowej do kanalizacji deszczowej od strony ul Fortecznej. Zmierzone i wyznaczone rzędne terenu wskazują na opadanie istniejącego terenu w stronę zabudowań, w kierunku południowym oraz zachodnim, co powoduje, że bez odpowiedniego ukształtowania całego terenu nie jest możliwe odpowiednie odprowadzanie wody deszczowej. Pozostawienie istniejącej zieleni wysokiej w południowej części działki oraz wiążący się z tym brak możliwości ingerencji w ukształtowanie terenu w pobliżu drzew mógłby spowodować nagromadzenie wody deszczowej od strony zabudowań mieszkalnych lub nawet zalewanie ogródków działkowych. Każda ingerencja w ukształtowanie terenu, w pobliżu istniejącej zieleni, nawet przez obsypanie ziemią lub wybranie nieodpowiedniej ilości ziemi wiąże się z zagrożeniem obumierania drzew, które w konsekwencji będą zagrażały użytkownikom terenu. Wobec powyższego, należało wykonać spadki dla całego terenu, w celu uchronienia mieszkańców przed zalewaniem oraz wyciąć drzewa, które były zagrożone obumieraniem.

W toku prac projektowych i uzgodnień z instytucjami odpowiedzialnymi za wydanie właściwych decyzji wypracowano rozwiązania optymalne, mając także na uwadze bezpieczeństwo użytkowników Parku Rekreacji. Pozostawienie drzew określonych w decyzji Marszałka Województwa Wielkopolskiego z dnia 14 stycznia 2019 r. nr DSR-IV.7120.1.263.2018 jako złamanych lub obumarłych oraz zagrażających zdrowiu i życiu ludzi wiązałoby się z wzięciem odpowiedzialności za ewentualne zaniedbania poprzednich użytkowników terenu. Drzewa, które rosły w niekontrolowany sposób i nie były odpowiednio prowadzone są często zniszczone i chore. Wyleczenie ich i uporządkowanie pni oraz konarów przez arborystę wymagałoby poniesienia dużych nakładów finansowych, które nie zostały przewidziane.

Podsumowując, plan zagospodarowania terenu, inwentaryzacja zieleni oraz wytypowanie drzew i krzewów podlegających usunięciu, jak również wskazanie gatunków do nasadzeń kompensacyjnych zostały opracowane z uwzględnieniem wszystkich okoliczności, również wniosków zgłaszanych przez Mieszkańców, mając jednak na celu zrealizowanie obiektu funkcjonalnego oraz bezpiecznego.

Jednocześnie informuję, że inwestor zastępczy, jakim jest spółka Poznańskie Inwestycje Miejskie zakończyła już proces wykonywania dokumentacji projektowej, na podstawie której została wydana decyzja Prezydenta Miasta Poznania o pozwoleniu na budowę nr 2654/2018 z dnia 30.11.2018 r. Obecnie spółka PIM jest na etapie przygotowań do rozpoczęcia procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy, który zajmie się realizacją budowy „Parku Rekreacji-Starołęka Mała” przy ul. Fortecznej.

Z wyrazami szacunku


ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA
Jędrzej Solarski


Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta

DYREKTOR WYDZIAŁU


Piotr Kasprzak

STAŃSZY SPECJALISTA


Antczak 202.19
Marlena Antczak

KIEROWNICZKA ODDZIAŁU


Barbara Dzięciakiewicz

