

Poznań, dnia 12.03.2019

Sz.P
Prezydent Miasta Poznania
Jacek Jaśkowiak

Michał Grześ -
-Radny

Interpelacja

dotyczy: opłat za wodę i działkę ZKZL

Pan _____ zamieszkały przy ulicy Żelaznej _____ w Poznaniu dzierżawi działkę ogrodniczą od ZKZL.

Pierwsza sprawa dotyczy opłat za działkę. W moim odczuciu opłaty jakie Pan _____ ponosi nie są zgodne z Zarządzeniem Prezydenta Miasta. W zarządzeniu tym podane są stawki dzierżawy na cel a nie której klasy jest grunt. Na jakiej podstawie została ustalona opłata za tę działkę?

Druga sprawa dotyczy opłat za wodę wykorzystywaną do podlewania tej działki. W zawartej umowie jest zapis, że opłatę należy uiszczać ZKZL-owi. Jednak gdy zawierano umowę nie było jeszcze wspólnoty. Woda jest pobierana i opomiarowana z budynku wspólnoty. W budynku tym, jak i pozostałych budynkach innych wspólnot nie ma liczników Aquanetu. Jest jeden zbiorczy, którego wskazania są zapewne dzielone na wszystkie mieszkania według zużycia – są liczniki lokalne w mieszkaniach. Dlaczego do podziału wszystkich opłat nie bierze się pod uwagę wody zużywanej przez ogród i opłaty nie kieruje się na rachunek wspólnoty? Na jakiej zasadzie ZKZL domaga się tych opłat? Opłaty ponosi wspólnota zarządzana przez PTBS i tam powinny wpływać opłaty za wodę by obniżyć rachunki mieszkańcom wspólnoty. Mimo zawartej umowy woda nie jest obecnie ZKZL-u. Czy gdybym ja dostarczał wodę do tego ogródka to ZKZL też chciałby zapłatę?

Również roszczenia ZKZL co do zużytej wody do podlewania ogródka są przesadzone, skąd takie wskazania? Jak rozliczają się pozostali użytkownicy ogródków?