



ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Poznań, 1 kwietnia 2019 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.1.137.2019

Nr rej.: 010418 - 2746

Pan

Paweł Matuszak

Radny Miasta Poznania

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta pismem z dnia 21 marca 2019 r. interpelację Pana Radnego w sprawie Dworu rodziny von Treskov w Radojewie i przekazaną mi przez Prezydenta do rozpatrzenia, uprzejmie informuję:

Przedmiotowy budynek, zlokalizowany przy ul. Podbiałowej 24 w Poznaniu - Radojewie, został wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 03.12.1981 r, nr A 407.

Miejski Konserwator Zabytków przeprowadził w dniu 7.02.2018 r. kontrolę zabytku. Kontrola ta wykazała, że budynek nie jest użytkowany i znajduje się w złym stanie technicznym. W związku z powyższym wskazano potrzebę wykonania prac zabezpieczających, obejmujących przygotowanie dokumentacji projektowej oraz realizacji następujących prac:

- a) zabezpieczenie dachu przed przedostawaniem się opadów atmosferycznych do wnętrza budynku,
- b) odtworzenie zarwanych belek stropowych,
- c) zabezpieczenie otworów okiennych przed wpływem warunków atmosferycznych, z zachowaniem wentylacji pomieszczeń;
- d) wyeliminowanie źródła zawilgocenia budynku.

Na ten cel przeznaczono kwotę 370 000,00 zł z budżetu inwestycyjnego Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków. Po przeprowadzeniu analiz zakresu tych prac, Miejski Konserwator Zabytków przygotował właściwe dokumenty pozwalające na przeprowadzenie procedury przetargowej, której przedmiotem zamówienia był remont interwencyjny Pałacu w Radojewie przy ul. Podbiałowej 24.

W przeciągu ostatniego roku Miejski Konserwator Zabytków dwukrotnie (w sierpniu i w październiku 2018 r.) zlecał do Zarządu Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. przeprowadzenie procedury przetargowej. Przetargi te zostały ogłoszone we wrześniu i listopadzie 2018r. Jednakże ze względu na oferty przekraczające zakładany budżet remontu obydwie przetargi zakończyły się niepowodzeniem.

W styczniu 2019 r. Miejski Konserwator Zabytków przeprowadził weryfikację zadań koniecznych do przeprowadzenia remontu pałacu i 4 lutego 2019 r. przesłał do ZKZL zaktualizowane Wskazanie do realizacji zadania pt.: wykonanie zabezpieczeń i remontu interwencyjnego Pałacu w Poznaniu – Radojewie przy ul. Podbiałowej 24. Według informacji uzyskanych z ZKZL, przetarg na zabezpieczenie budynku przy ulicy Podbiałowej 24 w Poznaniu ma zostać ogłoszony do 10.04.2019 r.

Jednocześnie informuję, że ochroną konserwatorską objęty jest również teren parku. Ma on charakter parku leśnego, a w związku z tym pod względem opieki dendrologicznej podlega Nadleśnictwu Łopuchowo.

Obecnie dla terenu parku i pałacu trwają prace mające na celu uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z wyrazami szacunku

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Mariusz Wiśniewski
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta