



ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNANIA

Poznań, 11 kwietnia 2019 r.

Nr sprawy: Or-II.0003.1.174.2019  
Nr rej.: 110419-2924

Pani  
Małgorzata Woźniak  
Radna Miasta Poznania

Szanowna Pani Radna,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 3 kwietnia 2019 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta Poznania do rozpatrzenia interpelację Pani Radnej w sprawie nielegalnego parkingu przy ul. Rylejewa i ustalenia jego właściciela, uprzejmie wyjaśniam:

Wskazana nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów jako obręb Winiary, arkusz 15, działka 6/10 stanowi własność Miasta Poznania. Nie jest ona objęta żadną umową dzierżawy, najmu ani użyczenia, jak również nie toczy się w stosunku do niej postępowanie związane z bezumownym korzystaniem z gruntu. Parking znajduje się poza pasem drogowym i nie obowiązują na nim przepisy ustawy Prawo o ruchu drogowym, natomiast podczas kontroli przeprowadzonej przez strażników miejskich w dniu 4 kwietnia br. parking był czysty i uporządkowany.

Odnosząc się do kwestii możliwości zrealizowania na przedmiotowym terenie parkingu informuję, że na wskazanym obszarze nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wobec czego ewentualna inwestycja, polegająca na realizacji na tym terenie parkingu dla samochodów powyżej 10 miejsc parkingowych wiązałaby się z koniecznością uzyskania decyzji o warunkach zabudowy, a następnie pozwolenia na budowę. Jednocześnie zaznaczam, że działka objęta jest postępowaniem zwrotowym, w związku z czym posadowienie na niej jakichkolwiek nakładów może narazić Miasto Poznań na konieczność ich zwrotu, bez możliwości odzyskania jakiegokolwiek odszkodowania, jako że nakłady te nie byłyby realizowane zgodnie z celem wywłaszczenia.

Z wyrazami szacunku

Do wiadomości:  
Przewodniczący Rady Miasta

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Bartosz Guss  
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA