



dr Andrzej Rataj
Radny Miasta Poznania

Poznań, dnia 30 kwietnia 2019 roku

Numer: 18 / 2019

**Szanowny Pan
Jacek Jaśkowiak
Prezydent Miasta Poznania**

INTERPELACJA

w sprawie:	brzozy wyrastającej od kilku lat na fasadzie budynku miejskiego przy ulicy Podgórnej 19 A
------------	--

Na podstawie art. 23 ust. 1 i art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 roku, poz. 994 ze zmianami) i § 13 ust. 1 uchwały numer LXXX/1202/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie Statutu Miasta Poznania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011 roku Nr 11, poz. 303 ze zmianami) uprzejmie proszę o odpowiedź na niniejszą interpelację.

Stan faktyczny

Nieruchomość przy ulicy Podgórnej 19 i 19 A oraz ulicy Wrocławskiej 20 jest obecnie zarządzana przez jednostkę miejską. Na nieruchomości tej znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny (kamienica). Od co najmniej 3 lat (sic!) tuż przy wejściu do budynku, oznaczonym numerem administracyjnym ulica Podgórna 19 A, z rury spustowej (łączyjącej rynną z instalacją kanalizacji deszczowej), na wysokości głowy dorosłego człowieka, wyrasta brzoza (por. poniższe zdjęcia).

Według przekazywanych informacji, drzewo to tamuje korzeniami przepływ wody opadowej, powoduje korozję i uszkodzenia rury spustowej, a także skutkuje ciągłym pogarszaniem stanu technicznego budynku. Ponadto sytuacja ta prowadzi do negatywnych wniosków dotyczących

jakości i standardów opieki i dbałości o budynek miejski. W ostatnich latach, po interwencjach mieszkańców i nagłaśnianiu problemu przez społeczność staromiejską, wystająca część brzozy była ucinana, lecz nie doprowadzono do usunięcia źródła problemu, czyli samych korzeni drzewa, przez co wiosną 2019 roku brzoza ta po raz kolejny wyrasta z tego samego miejsca.



Zdjęcie numer 1 - brzoza przy ulicy Podgórnej 19 A (stan z kwietnia 2017 roku)

Pytania

Zwracam się zatem z prośbą o odpowiedź na następujące pytania:

- 1) kto był właścicielem nieruchomości przy ulicy Podgórnej 19 i 19 A oraz ulicy Wrocławskiej 20 w latach od 1990 roku do 2019 roku,
- 2) kto był zarządcą budynku na nieruchomości przy ulicy Podgórnej 19 i 19 A oraz ulicy Wrocławskiej 20 w latach od 1990 roku do 2019 roku,

- 3) jakie działania i przez jaki czas podejmował zarządca nieruchomości w związku z przedstawianym problemem, w tym czy i kiedy zarządca nieruchomości stwierdzał istnienie przedstawianego problemu,
- 4) kto w ostatnich latach, po interwencjach mieszkańców i nagłaśnianiu problemu przez społeczność staromiejską, uciął wystającą część brzozy, a także jaki był koszt tych działań,



Zdjęcie numer 2 - brzoza przy ulicy Podgórnej 19 A (stan z maja 2018 roku)

- 5) czy prawdziwe są relacje mieszkańców wskazujące, że brzoza, wyrastająca od kilku lat na fasadzie budynku miejskiego przy ulicy Podgórnej 19 A, tamuje korzeniami przepływ wody, powoduje korozję i uszkodzenia rury spustowej, a także skutkuje ciągłym pogarszaniem stanu technicznego budynku,
- 6) czy istniejąca sytuacja może prowadzić do negatywnych wniosków dotyczących jakości i standardów opieki i dbałości o budynek miejski przy ulicy Podgórnej 19 A,

- 7) czy byłoby możliwe, kiedy byłoby możliwe i w jaki sposób byłoby możliwe ostateczne rozwiązanie problemu brzozy wyrastającej od kilku lat na fasadzie budynku miejskiego przy ulicy Podgórnej 19 A.



Zdjęcie numer 3 - brzoza przy ulicy Podgórnej 19 A (stan z kwietnia 2019 roku)

(-) Andrzej Rataj