



ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA POZNANIA

Poznań, 17.07.2019 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.1.385.2019
Nr rej.: 170719-2675

Pan
Przemysław Polcyn
Radny Miasta Poznania

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta pismem z dnia 9 lipca 2019 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta do rozpatrzenia interpelację Pana Radnego w sprawie regulacji stanu prawnego ulicy Dziwnowskiej, uprzejmie informuję:

Ulica Dziwnowska uzyskała kategorię drogi publicznej w 2002 roku, co wyklucza zastosowanie do regulacji jej stanu prawnego art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. roku Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133 poz. 872 ze zm.).

Zarząd Dróg Miejskich kilkakrotnie występował do właściciela z ofertą nabycia nieruchomości zajętych min. pod układ drogowy ul. Dziwnowskiej, tj. działki nr 126/3, jednak właściciel nie przyjmował propozycji nabycia rzeczonyj działki na warunkach określonych w ofertach. Zasadniczą przeszkodą do nabycia na rzecz Miasta Poznania ww. działki ewidencyjnej był fakt, iż nieruchomość, w skład której wchodziła rzeczona działka, obciążona była hipoteką. Następnie, część działek ewidencyjnych wchodzących w skład nieruchomości, będącej przedmiotem regulacji, przeszło z mocy prawa za odszkodowaniem na rzecz Miasta Poznania na podstawie decyzji o Zezwoleniu na Realizacji Inwestycji Drogowej (ZRID) nr 2338/2019 z dnia 19 października 2018 r., polegającej na rozbudowie ul. Łebskiej w Poznaniu, a na skutek prowadzonego przez Geopoz postępowania odszkodowawczego w dniu 27 grudnia 2018 r. na rzeczonyj nieruchomości została wykreślona hipoteka. Działka ewidencyjna nr 126/3 nie została objęta ww. decyzją ZRID.

W związku z tym, że w księdze wieczystej, w której zapisana jest przedmiotowa działka ewidencyjna nie ma już obciążeń hipotecznych, ZDM ponowi ofertę nabycia działki nr 126/3 na rzecz Miasta Poznania.

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta

Z wyrazami szacunku

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Barbara Guss
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA